



GARDENER

SOMANDO CONFIANÇA

Engenharia do Trabalho - Engenharia Ambiental
Treinamentos

ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA – EIV –

L MARTINS BASTOS COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEIS EIRELI



SETEMBRO 2020

GARDENER CONSULTORIA E SERVIÇOS EIRELI

CNPJ: 26.578.953/0001-25

CONSULTORIA EM SEGURANÇA DO TRABALHO

MEIO AMBIENTE E TREINAMENTOS

contato@gardener.net.br - ambiental@gardener.net.br - treinamentos@gardener.net.br

Tel.: (22) 2773-3285 - Cel.: (22) 99878-0228

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

DIREITOS AUTORAIS E ISENÇÃO DE RESPONSABILIDADES

Este documento é de autoria da **GARDENER CONSULTORIA E SERVIÇOS EIRELI**. Qualquer reprodução não autorizada ou utilização por pessoas não autorizadas é estritamente proibida.

A **GARDENER CONSULTORIA E SERVIÇOS EIRELI** elaborou este documento para uso exclusivo da contratante, em conformidade com o contrato firmado. Nenhuma outra garantia, expressa ou implícita, é feita com respeito ao aconselhamento profissional incluído neste relatório ou quaisquer outros serviços prestados por nós. Este relatório não pode ser fornecido a terceiros sem a prévia autorização por escrito da **GARDENER CONSULTORIA E SERVIÇOS EIRELI**.

Este documento foi elaborado com base nos dados concedidos pela empresa contratante, que se responsabiliza por todas as informações fornecidas e serão assumidas como verdadeiras, portanto, não serão automaticamente verificadas pela **GARDENER CONSULTORIA E SERVIÇOS EIRELI**.

© Este **Estudo de Impacto de Vizinhança** é de autoria da **GARDENER CONSULTORIA E SERVIÇOS EIRELI**. Qualquer reprodução não autorizada ou utilização por pessoas não autorizadas é estritamente proibida.

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

SUMÁRIO

1. Introdução.....	5
2. Informações Gerais	6
2.1 Descrição do Empreendimento.....	6
2.2 Caracterização do Empreendimento	6
4. Diagnóstico.....	18
4.1 Caracterização da Situação Atual.....	18
5. Prognóstico.....	29
5.1 Adensamento Populacional	29
5.2 Uso do Solo	29
5.3 Ocupação do Solo	29
5.4 Equipamentos Urbanos	32
5.5 Equipamentos Comunitários.....	33
5.6 Paisagem Urbana e Patrimônio Natural e Cultural	33
5.7 Valorização Imobiliária.....	33
5.8 Circulação e Transporte	33
5.9 Impacto Socioeconômico na População.....	35
5.10 Impacto Nas Relações Sociais e de Vizinhaça.....	35
5.11 Promoção de Inclusão e Exclusão Social.....	35
5.12 Identificação e Mensuração dos Impactos.....	35
6. Mitigação	41
7. Conclusão.....	43
Responsabilidade Técnica Pela Elaboração	44

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

LISTA DE FIGURAS

FIGURA 01 - Área de Influência do Empreendimento.....	09
FIGURA 02 - Localização Geográfica do Empreendimento.....	10
FIGURA 03 - Mapeamento do Empreendimento.....	12
FIGURA 04 - Zoneamento Municipal.....	17
FIGURA 05 - Mapeamento das Vizinhanças Imediata e Mediata.....	26
FIGURA 06 - Mapeamento do Entorno – Descrição e Análise da Dinâmica Urbana.....	27
FIGURA 07 - Resumo dos dados do IBGE.....	21
FIGURA 08 - Índice de Desenvolvimento Humano Municipal.....	22
FIGURA 09 - Composição do IDH-M.....	22
FIGURA 10 - Dados Financeiros - Receitas Totais.....	22
FIGURA 11 - Gráfico da evolução da população de Rio das Ostras entre 1996 a 2018.....	23
FIGURA 12 - Distribuição da População por Sexo.....	24
FIGURA 13 - Distribuição da População Faixa Etária.....	24
FIGURA 14 - Identificação dos Equipamentos Comunitários Presentes na Área Avaliada.....	28
FIGURA 15 - Mapeamento do Uso e Ocupação do Solo no Município de Rio das Ostras.....	31
FIGURA 16 - Principais Vias de Acesso.....	34

LISTA DE TABELAS

Tabela 1 - Descrição dos Tanques.....	8
Tabela 2 - Descrição das Bombas.....	8
Tabela 3 - Descrição dos Filtros.....	8
Tabela 4 - Descrição do Sistema de GNV.....	8
Tabela 5 - Ocupações do entorno.....	19
Tabela 6 - Matriz de Impacto.....	39
Tabela 7 - Relação dos Impactos e suas Mitigações.....	41

LISTA DE ANEXOS

ANEXO 01 - Anotação de Responsabilidade Técnica (ART).....	45
ANEXO 02 - Crea do Responsável.....	46
ANEXO 03 - Declaração de Veracidade das Informações.....	48
ANEXO 04 - Projeto Viário.....	51

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

1. Introdução

O *Estudo de impacto de vizinhança (EIV)* é um instrumento de política urbana criada pelo Estatuto da Cidade (EC), Lei Federal nº 10.257 de 10 de julho de 2001, no qual devem ser contemplados os efeitos positivos e negativos de um empreendimento ou atividade no que concerne à qualidade de vida da população residente na área e proximidades do mesmo.

Um dos instrumentos de política urbana estabelecido pelo Estatuto da Cidade, previsto em sua seção XII, é o ***Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV***, sendo executado de forma a contemplar os efeitos positivos e negativos do empreendimento/atividade quanto à qualidade de vida da população residente na área e suas proximidades, incluindo a análise, no mínimo, das seguintes questões:

- I – adensamento populacional;
- II – equipamentos urbanos e comunitários;
- III – uso e ocupação do solo;
- IV – valorização imobiliária;
- V – geração de tráfego e demanda por transporte público;
- VI – ventilação e iluminação;
- VII – paisagem urbana e patrimônio natural e cultural”.

O respectivo documento possui o objetivo de prestar informações relevantes para orientar na adequação dos procedimentos aplicáveis às atividades exercidas pelo empreendimento, por meio da identificação e criação de medidas mitigadoras/compensatórias que visem minimizar o impacto gerado no meio ambiente urbano e à qualidade de vida da população residente da área ou nas proximidades.

O empreendimento L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELLI está localizado na Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162 (BAIRRO A), Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ, sob as coordenadas UTM SIRGAS 2000 24K – Latitude 7506217.49 m S | Longitude 193565.10 m E.

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

2. Informações Gerais	
2.1 Descrição do Empreendimento	
Razão Social:	L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI
Endereço:	Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162, BAIRRO A, Loteamento Extensão do Serramar.
Município:	Rio das Ostras/RJ.
CEP:	28.890-890
CNPJ:	33.561.213/0001-41
CNAE – Principal:	47.31-8-00 - Comércio varejista de combustíveis para veículos automotores.
CNAE – Secundário:	47.29-6-02 - Comércio varejista de mercadorias em lojas de conveniência
	47.29-6-99 - Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente
	47.32-6-00 - Comércio varejista de lubrificantes
	47.84-9-00 - Comércio varejista de gás liqüefeito de petróleo (GLP)
	47.89-0-99 - Comércio varejista de outros produtos não especificados anteriormente
Representantes Legais:	Leonardo Martins Bastos
Telefone:	+55 21 99156-2465
E-mail:	carlosantaobr@gmail.com
Status operacional:	Em processo de aprovação do projeto de construção.
Coordenadas UTM:	Latitude 7506154.15 m S Longitude 193597.54 m E.
Referência UTM:	Considerando centro da área.
Área de Influência do Empreendimento:	FIGURA 1
Localização Geográfica:	FIGURA 2
2.2 Caracterização do Empreendimento	
Uso atual da área:	Lote vazio.
Uso futuro da área:	Posto de revenda de combustíveis líquidos, venda de lubrificante, loja de conveniência.
Serviços ofertados no local:	Abastecimento de combustíveis, lubrificação (troca de óleo) e loja de conveniência.
Bandeira:	Branca.
Área total do terreno:	3325,00 m ² .
Área total edificada:	668,03 m ² .
Perfil da via:	Calçadas: 2,5m - Pista de Rolamento:14m
Horário de funcionamento:	Todos os dias da semana (segunda à domingo), 24horas.

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

Número de funcionários:	O posto contará com um quadro de 14 funcionários, divididos em turnos.
Área de abastecimento:	Área coberta, pavimentada em concreto. Essa área possuirá canaletas de drenagem que estão ligadas à Caixa Separadora de Água e Óleo (CSAO).
Área de troca de óleo:	Área coberta, com piso impermeável. A respectiva área possuirá canaletas de drenagem oleosa interligada à Caixa Separadora de Água e Óleo (CSAO).
Óleo lubrificante usado:	O óleo usado/queimado será armazenado em tanque subterrâneo com capacidade de 1.000 litros.
Efluentes oleosos:	O empreendimento possuirá um Sistema Separador de Água e Óleo (CSAO) próximo à área de abastecimento de combustíveis, que será responsável por promover o tratamento dos efluentes oleosos que ocasionalmente venham a ser gerados pelas atividades.
Efluentes sanitários:	Os efluentes sanitários serão direcionados ao sistema de tratamento local, composto por fossa-filtro.
Abastecimento de água:	O empreendimento possuirá ligação na rede de distribuição da concessionária pública (CEDAE).
Área de tancagem	Haverá uma área de tancagem sem cobertura, pavimentado com piso de concreto e com canaletas de drenagem oleosa interligadas ao CSAO. Existirão 03 tanques subterrâneos, sendo os 02 tanques bipartidos com capacidade de armazenamento de 15 m ³ em cada compartimento e 01 tanque pleno com capacidade de armazenamento de 30 m ³ .
Produtos armazenados:	Serão armazenados os seguintes produtos: Óleo Lubrificante, Gasolina Comum, Gasolina Aditivada, Etanol, Diesel S-10, Diesel S-500 e Gás Natural Veicular (GNV).
Descrição dos tanques:	TABELA 1
Descrição das bombas:	TABELA 2
Descrição dos filtros:	TABELA 3
Mapeamento do empreendimento:	FIGURA 3

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

Tabela 1 - Descrição dos Tanques

Descrição dos Tanques					
N.º	Tipo	Combustível	Capacidade (m³)	Posição	Sump
T-01	Pleno	Gasolina	30	Subterrâneo	Sim
T-02	Bipartido	Diesel S10 / Diesel S500	15 / 15	Subterrâneo	Sim
T-03	Bipartido	Gasolina Aditivada/ Etanol	15 / 15	Subterrâneo	Sim

Tabela 2 - Descrição das Bombas

Descrição das Bombas			
N.º	Combustível	Quantidade de Bicos (un.)	Sump
B-01	GA/ S10 / S500	Não informado	Sim
B-02	GC / ET / GA	Não informado	Sim
B-03	GC / ET / GA	Não informado	Sim
B-04	GNV	Não informado	Sim
B-05	GNV	Não informado	

Obs: ET – Etanol; GA – Gasolina Aditivada; GC – Gasolina Comum; DS10 – Diesel S10; DS500 – Diesel S500

Tabela 3 - Descrição dos Filtros

Descrição dos Filtros			
N.º	Combustível	Tipo	Sump
F-01	Diesel S10	Não informado	Sim
F-02	Diesel S500	Não informado	Sim

Tabela 4 - Descrição do Sistema de GNV

Descrição do Sistema de GNV			
N.º	Capacidade de Compressão	Tipo de Distribuição (Encanado ou Cilindro)	Data de Fabricação
C-01	2225 Litros	Cilindro	Não informado


TÍTULO:
ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

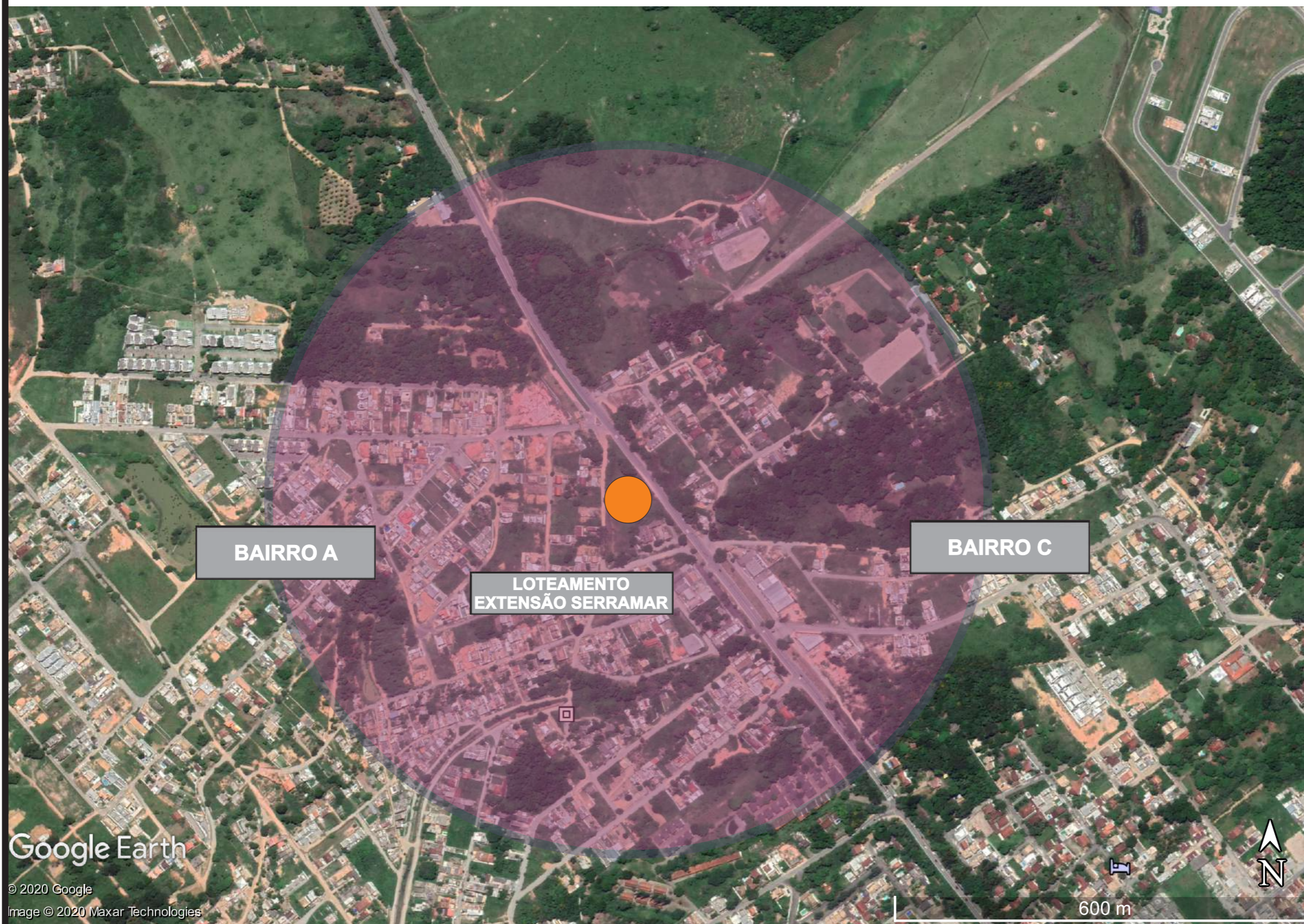
EMPREENDIMENTO:
L MARTINS BASTOS COMÉRCIO DE
COMBUSTÍVEIS EIRELI

PROJETO:
EIV-01

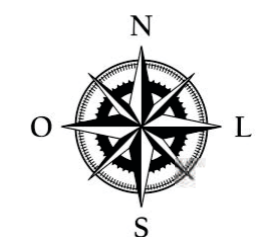
DATA:
SETEMBRO/2020

LEGENDA:

 - ÁREA DE INFLUÊNCIA DO EMPREENDIMENTO



Google Earth
© 2020 Google
Image © 2020 Maxar Technologies



Roberto de Faria Santos
Roberto de Faria Santos
Engenheiro de Segurança do Trabalho
Engº Ambiental e Sanitarista
CREA: 2012104554

COORDENADAS UTM:
Datum SIRGAS 2000
Zona: 24K
Longitude: 193597.54 m E
Latitude: 7506154.15 m S

FIGURA 01
ÁREA DE INFLUÊNCIA DO EMPREENDIMENTO



TÍTULO:
ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

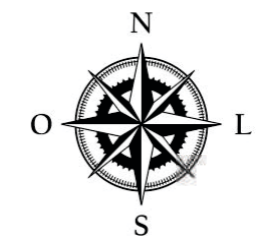
EMPREENDIMENTO:
L MARTINS BASTOS COMÉRCIO DE
COMBUSTÍVEIS EIRELI

PROJETO:
EIV-01

DATA:
SETEMBRO/2020

LEGENDA:

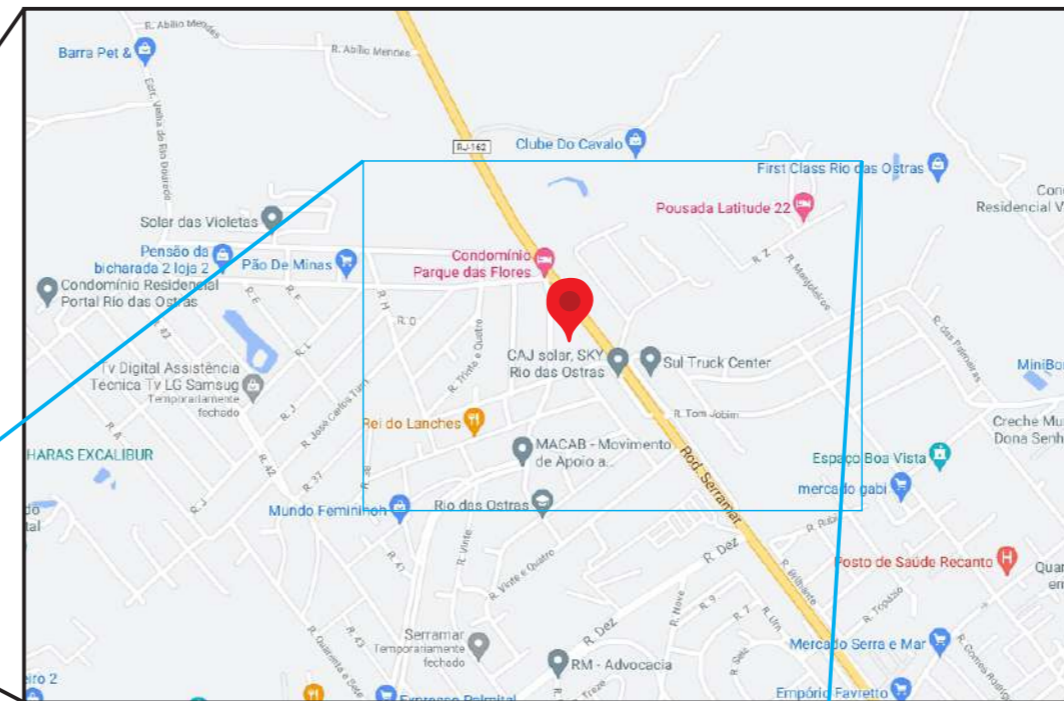
-  - LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
-  - PERÍMETRO DO EMPREENDIMENTO



Roberto de Faria Santos
Roberto de Faria Santos
Engenheiro de Segurança do Trabalho
Engº Ambiental e Sanitarista
CREA: 2012104554

COORDENADAS UTM:
Datum SIRGAS 2000
Zona: 24K
Longitude: 193597.54 m E
Latitude: 7506154.15 m S

FIGURA 02
LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA 1 DE 2

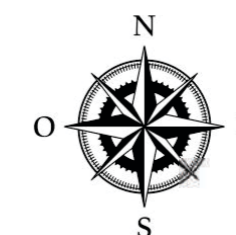
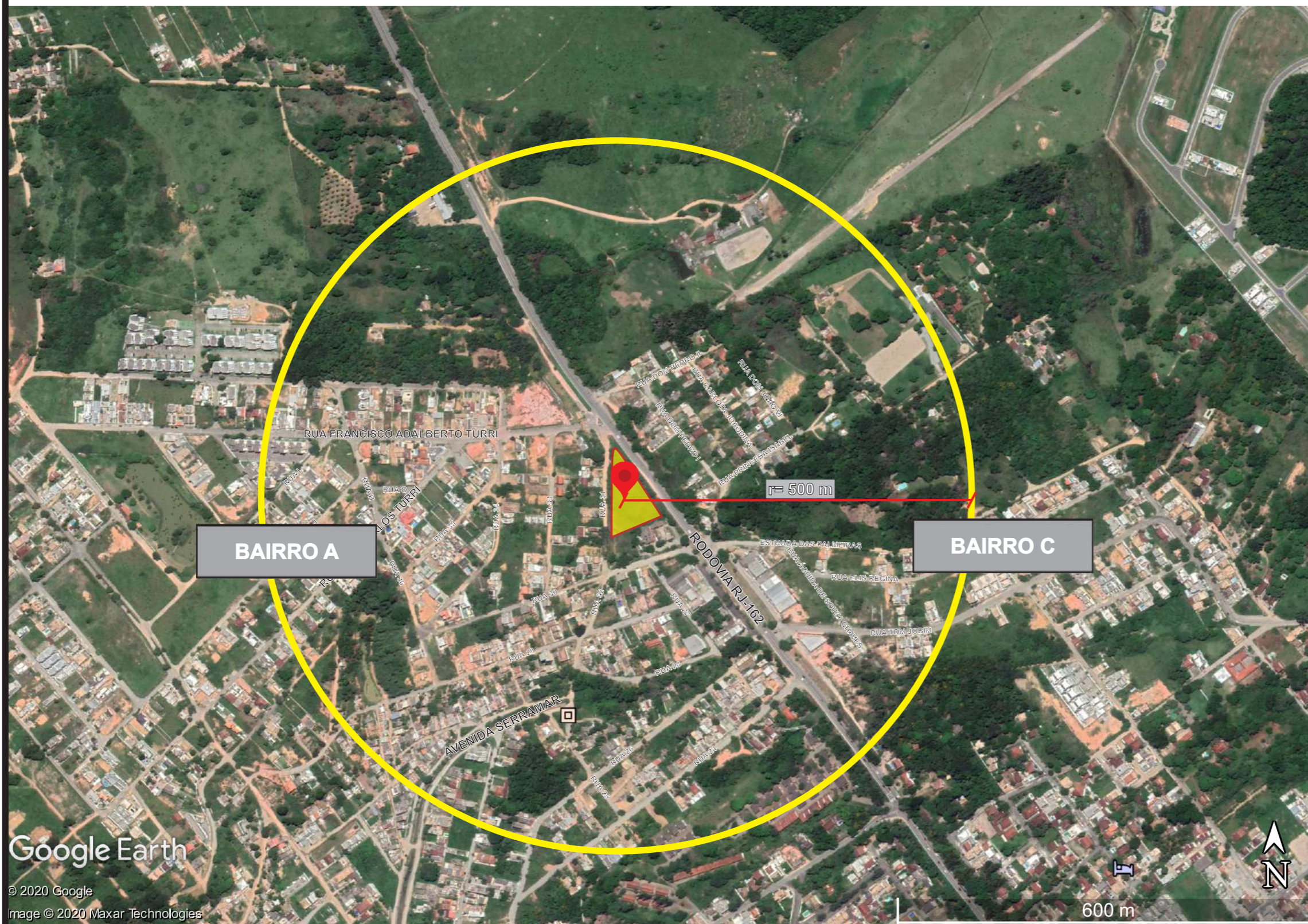


TÍTULO:
ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

EMPREENDIMENTO:
L MARTINS BASTOS COMÉRCIO DE
COMBUSTÍVEIS EIRELI

PROJETO: EIV-01	DATA: SETEMBRO/2020
---------------------------	-------------------------------

- LEGENDA:**
-  - LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
 -  - PERÍMETRO DO EMPREENDIMENTO
 -  - RAIOS DE 500 m



Roberto de Faria Santos
Roberto de Faria Santos
Engenheiro de Segurança do Trabalho
Eng. Ambiental e Sanitarista
CREA: 2012104554


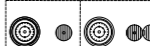




COORDENADAS UTM:
Datum SIRGAS 2000
Zona: 24K
Longitude: 193597.54 m E
Latitude: 7506154.15 m S

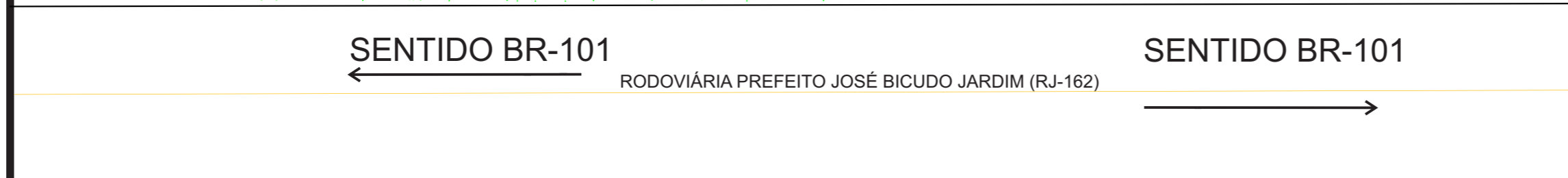
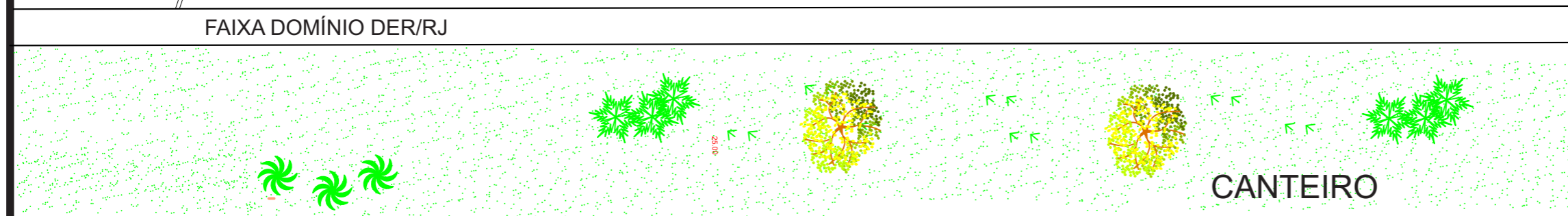
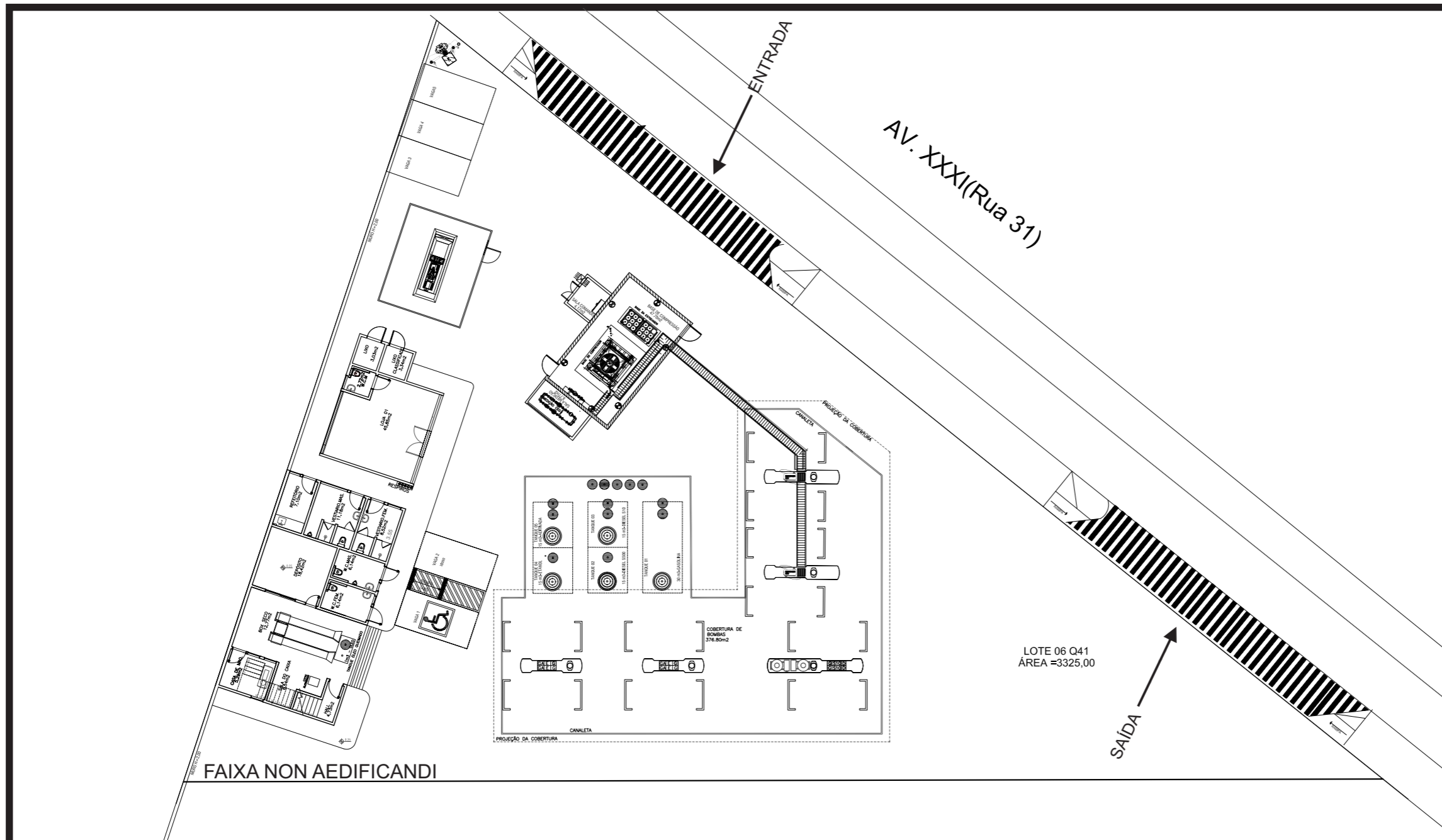
FIGURA 02
LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA 2 DE 2

TÍTULO:
ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

EMPREENDIMENTO:
L MARTINS BASTOS COMÉRCIO DE
COMBUSTÍVEIS EIRELI

PROJETO: EIV-01	DATA: SETEMBRO/2020
---------------------------	-------------------------------

- LEGENDA:**
-  - TANQUE DE ARMAZENAMENTO SUBTERRÂNEO PLENO 30 m³
 -  - TANQUE DE ARMAZENAMENTO SUBTERRÂNEO BIPARTIDO 15 m³ / 15 m³
 -  - DESCARGA À DISTÂNCIA
 -  - BOMBA / ILHA DE ABASTECIMENTO COMBUSTÍVEIS LÍQUIDOS
 -  - DISPENSER / ILHA DE ABASTECIMENTO GNV
 -  - FILTRO DE ÓLEO DIESEL



COORDENADAS UTM:
Datum SIRGAS 2000
Zona: 24K
Longitude: 193597.54 m E
Latitude: 7506154.15 m S

Roberto de Faria Santos
Roberto de Faria Santos
Engenheiro de Segurança do Trabalho
Engº Ambiental e Sanitarista
CREA: 2012104554

FIGURA 03
MAPEAMENTO DO EMPREENDIMENTO

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

3. Marco Legal

O presente Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV foi elaborado considerando informações presentes na Lei Federal nº 10.257/2001 (Estatuto da Cidade) e nas leis municipais de Rio das Ostras, sendo: Lei Complementar nº 004/2006 – institui o Plano Diretor; Lei Complementar nº 027/2011 – institui o Código de Zoneamento do Município de Rio das Ostras; Resolução SECPLAN nº 01/2016 – Roteiro para Elaboração do EIV, desenvolvido pela Secretaria de Planejamento, Urbanismo e Habitação de Rio das Ostras.

A Lei Federal nº 10.257/2001 – *Estatuto da Cidade* estabelece normas de ordem pública e interesse social que regulam o uso da propriedade urbana em prol do bem coletivo, do equilíbrio ambiental, da segurança e do bem-estar dos cidadãos, bem como os novos instrumentos de gestão democrática das cidades. Um dos instrumentos de política urbana previstos pela *Seção XII* da respectiva Lei é o *Estudo de Impacto de Vizinhança*, onde estabelece que:

“Art. 36. Lei municipal definirá os empreendimentos e atividades privados ou públicos em área urbana que dependerão de elaboração de estudo prévio de impacto de vizinhança (EIV) para obter as licenças ou autorizações de construção, ampliação ou funcionamento a cargo do Poder Público municipal.

Art. 37. O EIV será executado de forma a contemplar os efeitos positivos e negativos do empreendimento ou atividade quanto à qualidade de vida da população residente na área e suas proximidades, incluindo a análise, no mínimo, das seguintes questões:

- I – adensamento populacional;*
- II – equipamentos urbanos e comunitários;*
- III – uso e ocupação do solo;*
- IV – valorização imobiliária;*
- V – geração de tráfego e demanda por transporte público;*
- VI – ventilação e iluminação;*
- VII – paisagem urbana e patrimônio natural e cultural”.*

O Plano Diretor do Município de Rio das Ostras – Lei Complementar 004/2006 dispõe, em seu §1º do artigo 140, a exigência de apresentação do *Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)* e o respectivo *Relatório de Impacto de Vizinhança (RIV)* para aprovação e implantação de empreendimentos, assim considerados os que possam causar:

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

- I. Aglomeração de um grande número de pessoas ou elevação adensamento populacional, tais como, shopping centers, igrejas, boates, ginásios ou estádios esportivos, e similares;*
- II. Intensificação do tráfego de veículos automotores em grande quantidade;*
- III. Sobrecarga da infraestrutura urbana;*
- IV. Poluição sonora;*
- V. modificações significativas da paisagem;*
- VI. Sombreamento de imóveis ou edificações vizinhas;*
- VII. Outras situações que forem definidas em lei municipal”.*

Considerando o que preconiza o §2º, do mesmo artigo 140 citado anteriormente, o *Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)* deverá contemplar os possíveis efeitos positivos e negativos do empreendimento ou atividade quanto à qualidade de vida da população residente na área e em suas proximidades, bem como a especificação das providências necessárias para prevenir, evitar, mitigar, compensar ou superar seus efeitos prejudiciais.

O Artigo 141º da respectiva lei prevê que é de responsabilidade do Proprietário estabelecer as medidas mitigadoras ou compensadoras, e ainda, caso a municipalidade julgue inadequado, indeferir a realização do empreendimento contemplado pelo EIV:

“Art. 141. O Poder Executivo, com base na análise dos estudos ambientais apresentados, poderá exigir do empreendedor, a execução, às suas expensas, das medidas adequadas para evitar ou, quando for o caso, superar os efeitos prejudiciais do empreendimento, bem como aquelas atenuadoras e compensatórias relativas aos impactos decorrentes da implantação da atividade.

Parágrafo único. Não sendo possível a adoção de medidas atenuadoras ou compensatórias relativas ao impacto de que trata o caput deste artigo, não será concedida sob nenhuma hipótese ou pretexto a licença ou autorização para o parcelamento, construção, ampliação, renovação ou funcionamento do empreendimento.”

A Lei Complementar nº 027/2011 institui o Código de Zoneamento do Município de Rio das Ostras. A área avaliada onde encontra-se instalado o L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI, Avenida XXXI , S/Nº, Lote 06 DA Quadra 41, do Loteamento Extensão do

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

Serramar (Bairro A), em Rio das Ostras/RJ. De acordo com a lei complementar supracitada, em seu “Capítulo II – Do Zoneamento”, a área está localizada na **Zonas de Comércio e Serviços – ZCS 01**.

“Art. 11. A Macrozona Urbana do Município de Rio das Ostras, definida pelo Anexo II Lei Complementar nº 004/2006, fica dividida nas seguintes zonas de uso conforme o Anexo I desta Lei:

- I. Zona Central - ZC;*
- II. Zona Residencial - ZR;*
- III. Zona de Comércio e Serviços - ZCS;***
- IV. Zona de Uso Misto - ZUM;*
- V. Zonas Especiais - ZE;*
- VI. Zonas de Unidade de Conservação - ZUC;*
- VII. Zonas de Habitação de Interesse Social ZHIS;*
- VIII. Zona de Expansão Urbana - ZEU;*
- IX. Zona de Especial Interesse para o Meio Ambiente – ZEIMA1.*

Art. 14. As Zonas de Comércio e Serviços – ZCS compreendem os lotes confrontantes ao longo de rodovias ou grandes eixos viários, destinadas à implantação de atividades comerciais e de serviços que, por seu porte e natureza, sejam geradoras de tráfego pesado ou intenso.

§ 1º. A ZCS1 compreende a:

I. Estrada Serramar;

II. Rodovia Amaral Peixoto, no trecho compreendido entre a Ponte sobre o Rio das Ostras e a divisa com o Município de Macaé;

III. Rodovia Engº Luiz Gonzaga Q. Tannus (Estrada do Contorno);

IV. Eixo viário da Rua Santa Mônica (Nova Cidade) a Rod. Engº Luiz Gonzaga Q. Tannus;

~~*V. Estrada Califórnia;*~~

VI. Avenida Bandeirantes;

VII. Avenida Jane Maria Martins; e

VIII. Avenida das Casuarinas.

§ 2º. A ZCS 2 compreende a:

I. Rodovia Amaral Peixoto, no trecho compreendido entre a divisa com o Município de Casimiro de Abreu e a Ponte sobre

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

o Rio das Ostras; e

II. Alameda Campomar”.

Na FIGURA 04, pode-se observar o mapeamento do zoneamento do município de acordo com o estabelecido pela Lei Complementar Nº 027/2011.



GARDENER
SOMANDO CONFIANÇA

Engenharia do Trabalho - Engenharia Ambiental
Treinamentos

TÍTULO:

ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

EMPREENDIMENTO:

L MARTINS BASTOS COMÉRCIO DE
COMBUSTÍVEIS EIRELI

PROJETO:

EIV-01

DATA:

SETEMBRO/2020

LEGENDA:



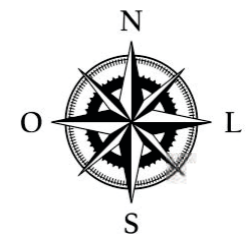
- LOCALIZAÇÃO APROXIMADA DO EMPREENDIMENTO



- ZONEAMENTO DA ÁREA AVALIADA: ZCS1

ZC
ZCS1
ZCS2
ZE1
ZE2
ZEIMA1
ZEU
ZR1
ZR2
ZR3

ZR4
ZR5
ZR6
ZR7
ZUC1-APA
ZUC2-PNMP
ZUC3-MNCR
ZUC4-ARIE
ZUM1
ZUM2
ÁREA PROTEGIDA



Roberto de Faria Santos
Roberto de Faria Santos
Engenheiro de Segurança do Trabalho
Engº Ambiental e Sanitarista
CREA: 2012104554

COORDENADAS UTM:

Datum SIRGAS 2000

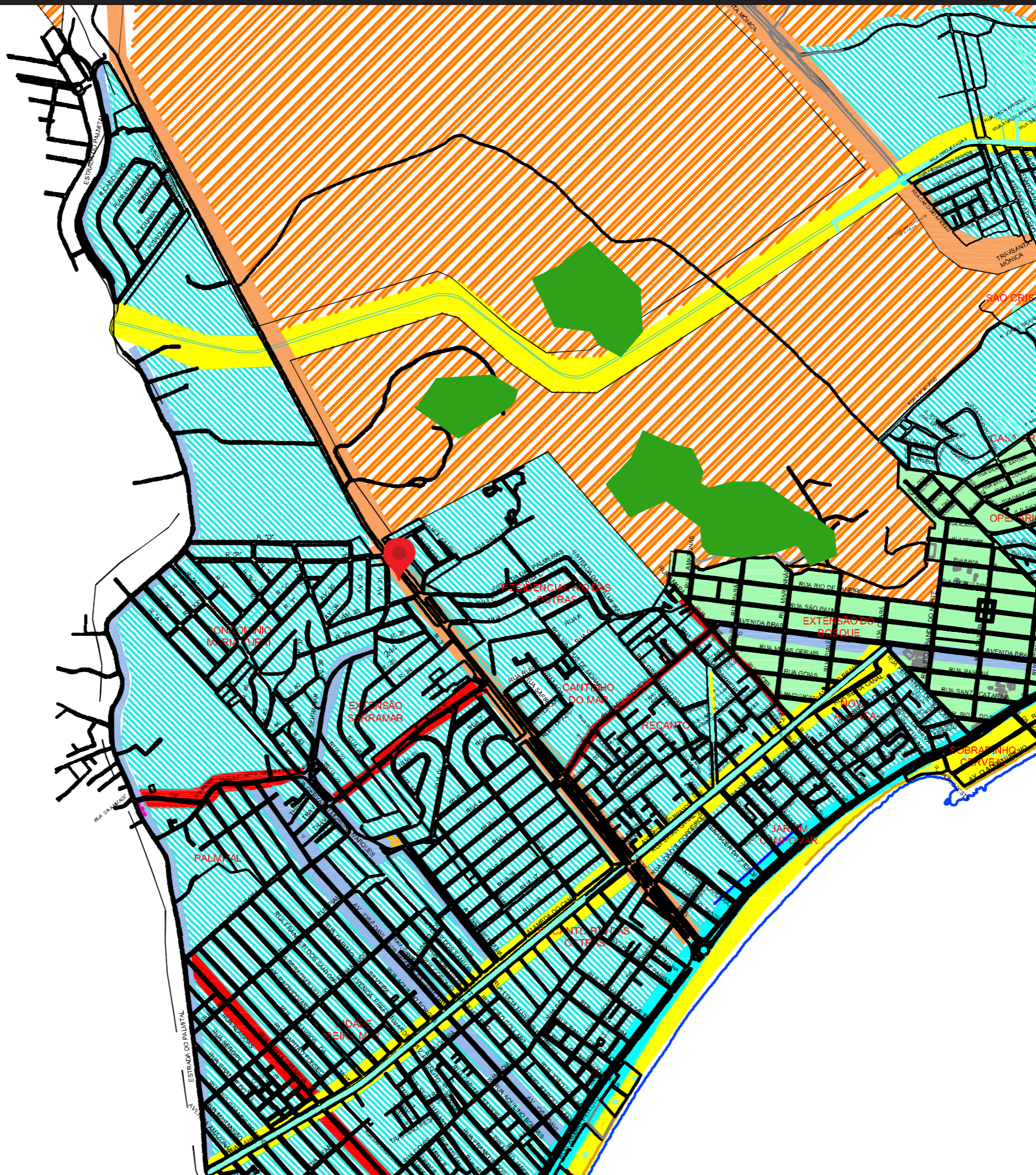
Zona: 24K

Longitude: 193597.54 m E

Latitude: 7506154.15 m S

FIGURA 04

MAPA DE ZONEAMENTO URBANO



L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

4. Diagnóstico

4.1 Caracterização da Situação Atual

Vizinhança Imediata: Área instalada nos lotes e quadras lindeiros ao empreendimento. Para sua delimitação, considerou-se um raio de 200 metros ao redor do empreendimento.

Vizinhança Mediata: Região situada na área de influência do empreendimento e que pode vir a ser atingida por sua atividade. Para sua delimitação, considerou-se um raio de 500 metros.

Mapeamento das Vizinhanças Imediata e Mediata: FIGURA 05.

Tendo em vista o objetivo da construção do empreendimento (Posto de Combustível), observa-se que não ocorrerão alterações no uso e ocupação da área avaliada, uma vez que o local no qual será inserido é uma Zona em expansão comercial.

Na FIGURA 06 é possível identificar o mapeamento do entorno do empreendimento, considerando os raios de 200 e 500 metros e a dinâmica de uso e ocupação dos lotes. De acordo com a figura, pode-se observar que o empreendimento possuirá em seu entorno: empresas como a Sul Truck Center, Heavyload do Brasil, IES Metalurgica LTDA, possuindo também condomínios residenciais, pousadas, hotel, comércio local com lanchonetes, imobiliária, construtora, mercados, lava a jato e templos religiosos. Um pouco além dos limites estabelecidos, é possível identificar praças e parques. Na tabela abaixo é possível identificar as características das ocupações do entorno, bem como a distância em que estão da área avaliada.

Mapeamento do Entorno – Descrição e Análise da Dinâmica Urbana: O skyline do empreendimento consiste em um horizonte composto predominantemente por edificações de 1 a 2 pavimentos. Portanto, entende-se que as instalações do empreendimento não promoverão uma alteração na paisagem, devido a conter apenas um pavimento. Quanto a influência na circulação de massas de ar no local, presume-se que não ocorrerão interferências significativas, considerando que as ocupações mais próximas compostas por dois pavimentos estão localizadas dentro do Loteamento Residencial Parque das Flores a mais de 100m a oés-noroeste deste do limite do terreno do empreendimento.

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

Tabela 5 – Ocupações do Entorno

Nome	Tipo	Características	Distância (m)
Loteamento Residencial Parque das Flores	Condomínio Residencial	Composto por casas de 1 a 2 pavimentos	30 m oés-noroeste
Imóveis Valor – Imobiliária, Administradora e Legalização	Comercial	Composto por 1 pavimento	210 m a oeste
KRG Empreendimentos	Comercial	Composto por 2 pavimentos	235 m a oeste
Delete Fire – Serviços de Prevenção a Incêndios e Pânico	Comercial	Composto por 2 pavimentos	262 m a oeste
Mercado Pão de Minas	Comercial	Composto por 2 pavimentos	436 m a oeste
Condomínio Flamboyant	Condomínio Residencial	Composto por 3 pavimentos	486 m a oeste
Juliana Diniz – Serviços Administrativos	Comercial	Composto por 1 pavimento	45 m a sul-sudoeste
Bar e Merceria	Comercial	Composto por 1 pavimento	45 m a sul
IES Metalúrgica LTDA	Empresa	Composto por 1 pavimento	40 m a sul
Primeira Igreja Batista Extensão Serramar	Templo	Composto por 2 pavimentos	75 m a sul-sudoeste
Heavyload do Brasil	Empresa	Composto por 1 pavimento	93 m a sul-sudeste
Sky Rio das Ostras	Comercial	Composto por 1 pavimento	105 m a sul-sudeste
Souza Rações – Casa de Ração	Comercial	Composto por 1 pavimento	188 m a sul-sudeste
Lava a Jato e Borracharia	Comercial	Composto por 1 pavimento	120 m a sul-sudeste
Forte Freios Caminhões	Comercial	Composto por 1 pavimento	273 m a sul-sudeste
Centro de Estética e Design Automotivo	Comercial	Composto por 1 pavimento	282 m a sul-sudeste
Aluguel de Caçambas	Comercial	Composto por 1 pavimento	123 m a sudeste
Sul Truck Center	Comercial	Composto por 1 pavimento	146 m a sudeste
P.R. Costa Metais	Comercial	Composto por 1 pavimento	180 m a sudeste
Pousada dos Monjoleiros	Comercial	Composto por casas de 1 a 2 pavimentos	450 m a leste
Pousada Latitude 22	Comercial	Composto por casas de 1 a 2 pavimentos	475 m a leste
Edifício Residencial – Av. Serramar n. 895	Residencial	Composto por 4 pavimentos	365 m a sudoeste
Igreja Assembleia de Deus Ministério Fiel e Deus	Templo	Composto por 2 pavimentos	312 m a sudoeste

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

Caracterização da Vegetação no Entorno:	A área na qual o empreendimento está inserido possui densa concentração de arbustos. Ao redor do empreendimento, observa-se a predominância de vegetação rasteira, arbustos e arvores de porte pequeno/médio.
Identificação de Recursos Hídricos:	Foi identificado á 250 m do empreendimento um Canal localizado na Avenida Serramar.
Bens de Interesse para o Patrimônio Cultural e Natural da Cidade:	Não foram identificados bens de Interesse para o Patrimônio Cultural e Natural do município de Rio das Ostras nas áreas imediatas ou mediatas da área avaliada. Os locais mais próximos estão localizados na região central do município, a mais de 2km de distância.
Caracterização Socioeconômica da População Residente:	<p>O município de Rio Ostras apresentou a maior taxa média de crescimento anual populacional no período 2000 – 2010 (11,25%) em todo estado do Rio de Janeiro. A taxa de urbanização de 2010 é de 94,54%.</p> <p>O Índice de Desenvolvimento Humano Municipal (IDH-M) varia de zero a um e classifica os resultados em cinco faixas de desenvolvimento: muito baixo (de 0,000 a 0,499), baixo (de 0,500 a 0,599), médio (de 0,600 a 0,699), alto (de 0,700 a 0,799) e muito alto (de 0,800 a 1,000). Portanto, quanto mais próximo de um, maior é o desenvolvimento humano apurado. O Índice de Desenvolvimento Humano (IDHM) - Rio das Ostras é 0,773, em 2010, o que situa esse município na faixa de Desenvolvimento Humano Alto (IDHM entre 0,700 e 0,799). A dimensão que mais contribui para o IDHM do município é Longevidade, com índice de 0,854, seguida de Renda, com índice de 0,784, e de Educação, com índice de 0,689. O Índice Firjan de Gestão Fiscal (IFGF – ano base 2013) é de 0,7676. Um resumo dos dados disponibilizados pelo IBGE pode ser observado na FIGURA 07.</p> <p>Nas FIGURAS 08, 09 e 10 é possível identificar o IDH-M e sua composição de acordo com a longevidade, renda e educação.</p>

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41


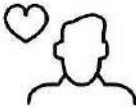




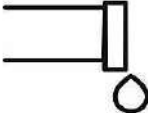


 <p>POPULAÇÃO</p> <p>195.989 Estimativa (2018) 23º do Estado</p>	 <p>IDH-M</p> <p>0,773 (2010) 3º do Estado</p>	 <p>TERRITÓRIO</p> <p>22,9,044 Km² 48,023 domicílios Estimativa (2018)</p>
 <p>DENSIDADE DEMOGRÁFICA</p> <p>461,38 Hab/km² (2010) 15º do Estado</p>	 <p>PIB PER CAPTA</p> <p>R\$ 65.434,29 (2015) 9º do Estado</p>	 <p>TRABALHO E RENDA</p> <p>3,6 salários mínimos (2016) 4º do Estado</p>
 <p>ESGOTAMENTO ADEQUADO</p> <p>Taxa de 85,4% (2010) 18º do Estado</p>	 <p>ESCOLARIZAÇÃO</p> <p>Taxa de 98% (2010) De 6 a 14 anos de idade</p>	 <p>MORTALIDADE INFANTIL</p> <p>12,71 óbitos (2014) por mil nascidos vivos</p>

Figura 07 - Resumo dos dados do IBGE

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

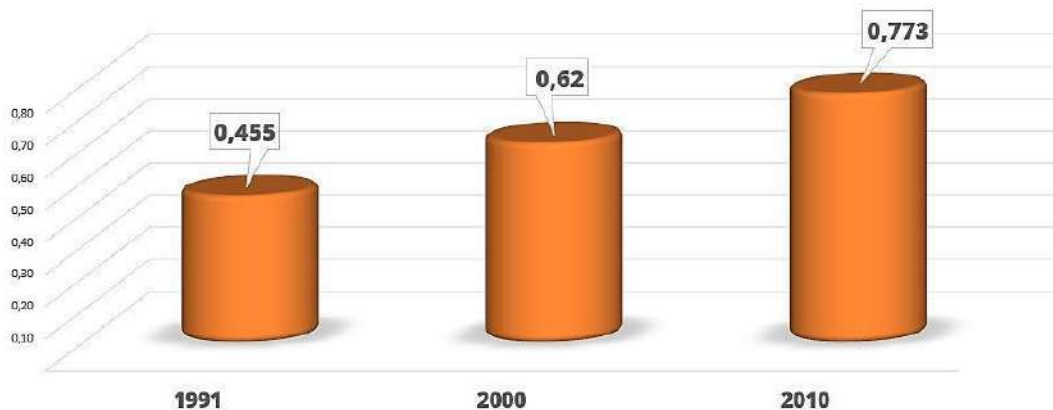


Figura 08 - Índice de Desenvolvimento Humano Municipal. Fonte: IBGE.

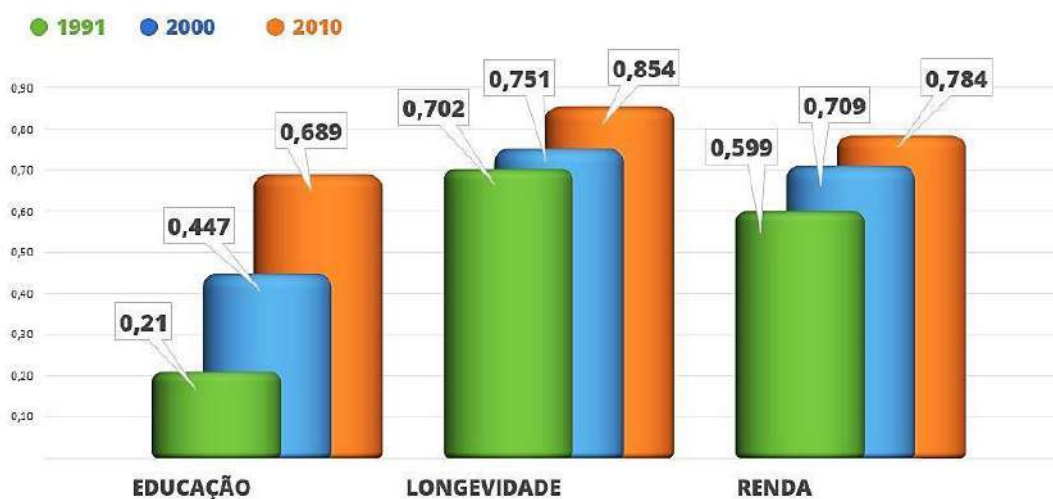


Figura 09 - Composição do IDH-M. Fonte: IBGE.

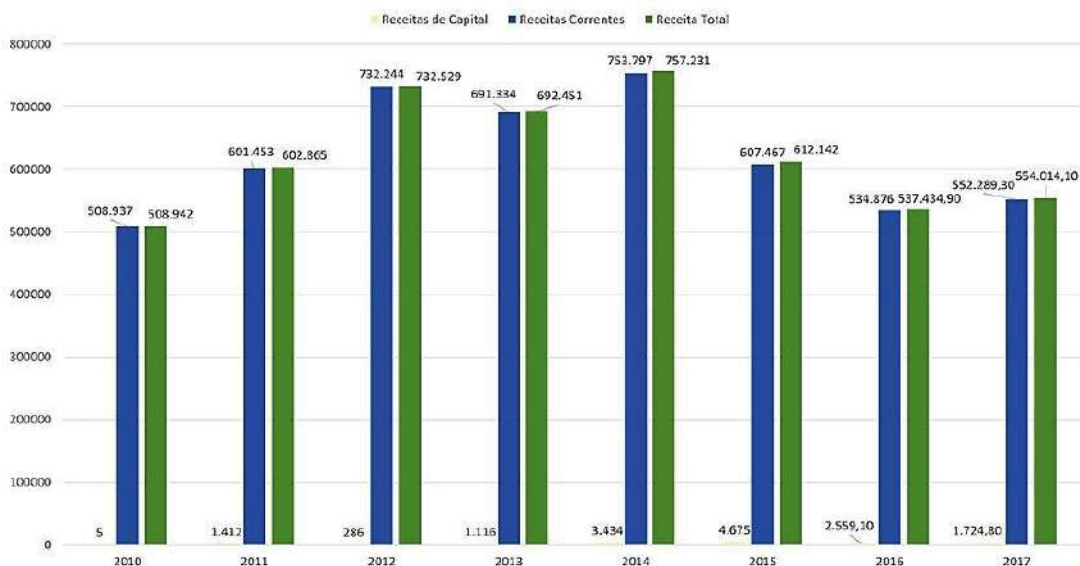


Figura 10 - Dados Financeiros - Receitas Totais. Fonte: TCE-RJ / 2010 – 2015.

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

Mensuração da População:

O resultado do Censo 2010, realizado pelo IBGE, indica 105.676 pessoas em Rio das Ostras em 1º de agosto de 2010, data de referência. Em comparação com o Censo 2000, ocorreu um aumento de 69.257 pessoas. Esse número demonstra que o crescimento da população riostrense no período foi de 190,17%, ainda maior do que o observado na década anterior (100,16% entre 1991 e 2000). O Censo 2010 mostra também que a população urbana permanece com o mesmo percentual; tanto em 2000 quanto em 2010, 95% da população

riostrense vive na área urbana. Na FIGURA 11 é possível identificar o aumento da população no município ao longo dos anos.

Os resultados do Censo 2010 mostram que existem 97,6 homens para cada 100 mulheres, ou seja, existem 1277 mulheres a mais que homens em Rio das Ostras. Em 2000, para cada 100 mulheres havia 99,17 homens. A população de Rio das Ostras é composta por 53.469 mulheres e 52.207 homens. Na FIGURA 12 é possível identificar a distribuição da população por sexo, e na FIGURA 13 a distribuição por idade no município.

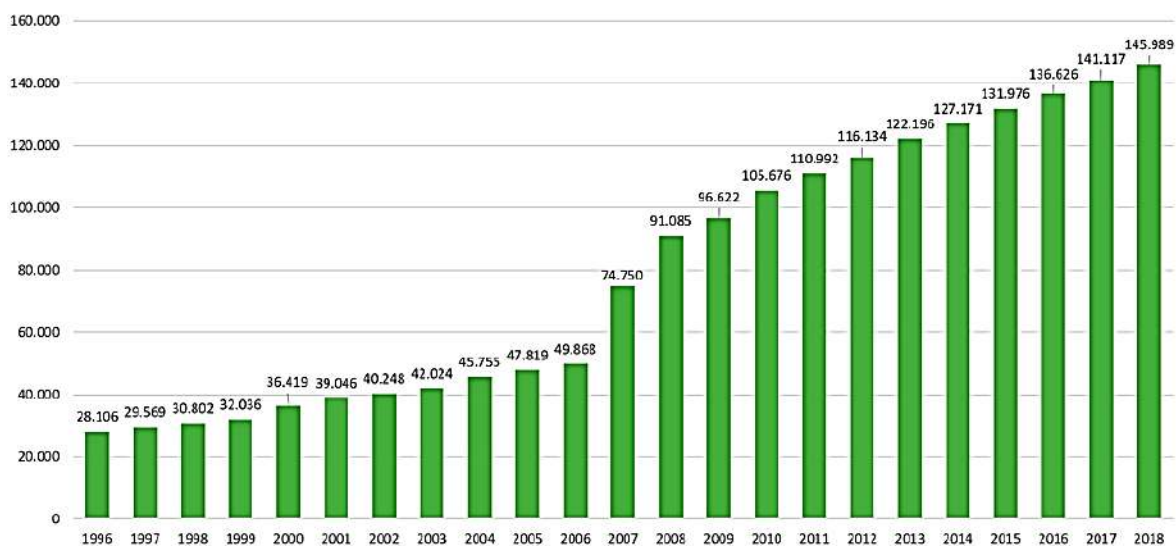


Figura 11 - Gráfico da evolução da população de Rio das Ostras entre 1996 a 2018. Fonte: IBGE.

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

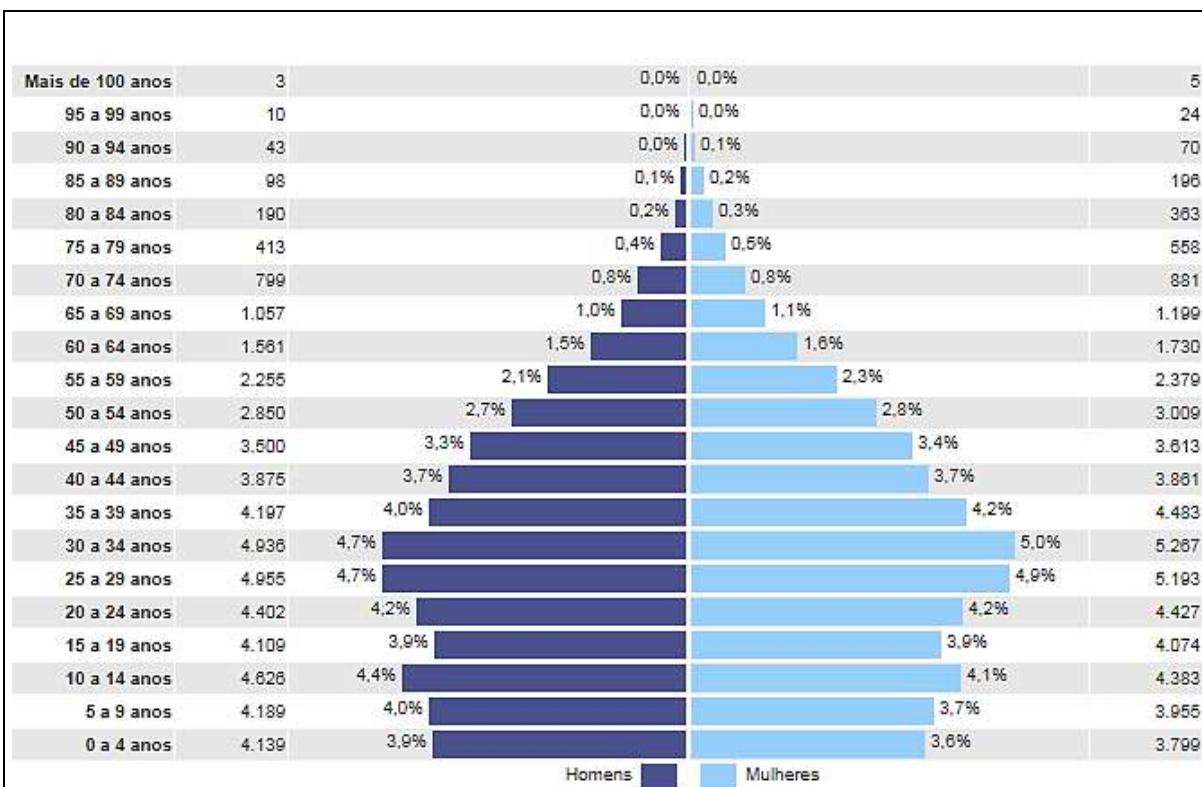


Figura 12 - Distribuição da população por sexo, segundo os grupos de idade do município de Rio das Ostras (RJ). Fonte: IBGE.

Pirâmide Etária - 2010

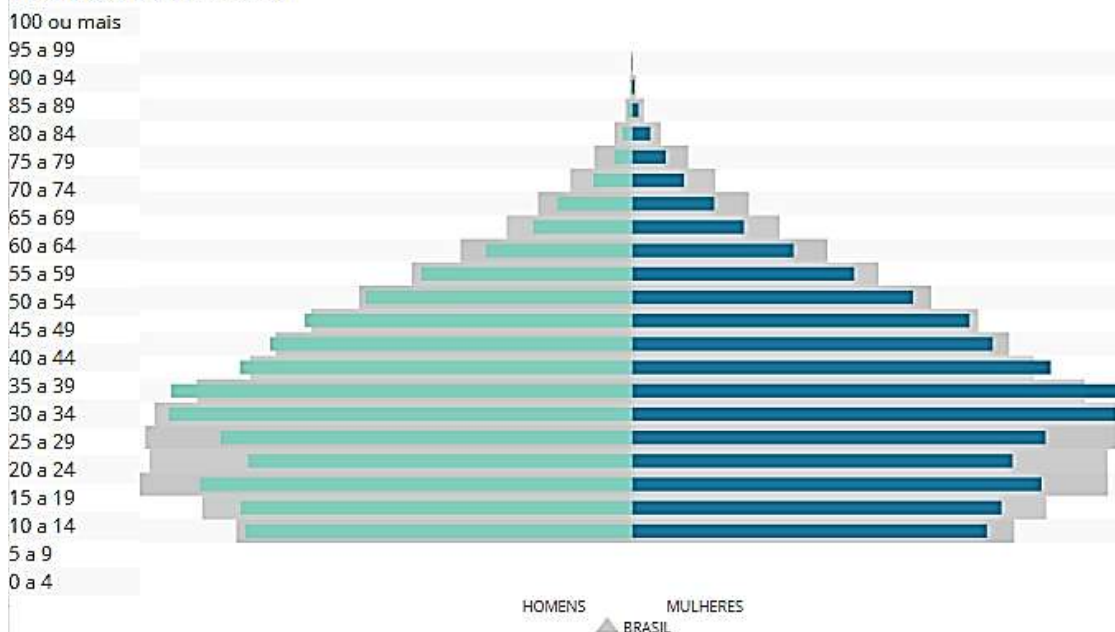


Figura 13 - Distribuição da população faixa etária no município de Rio das Ostras (RJ). Fonte: IBGE.

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

Equipamentos Urbanos:	O local onde a área avaliada está inserida encontra-se em processo de expansão urbana. Atualmente, a região possui iluminação pública, vias pavimentadas, coleta municipal de resíduos sólidos e abastecimento de água por concessionária (CEDAE).
Equipamentos Comunitários:	Considerando-se as Áreas de Vizinhança Imediata (raio de 200 m) foi identificado a presença da Praça Francisco Adalberto Turri como equipamento comunitário; e considerando a área Mediata (raio de 500m) ao redor da área avaliada não foram identificados equipamentos comunitários.
Identificação dos Equipamentos Comunitários Presentes na Área Avaliada:	FIGURA 14.







TÍTULO:
ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

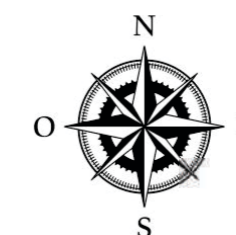
EMPREENDIMENTO:
L MARTINS BASTOS COMÉRCIO DE
COMBUSTÍVEIS EIRELI

PROJETO:
EIV-01

DATA:
SETEMBRO/2020

LEGENDA:

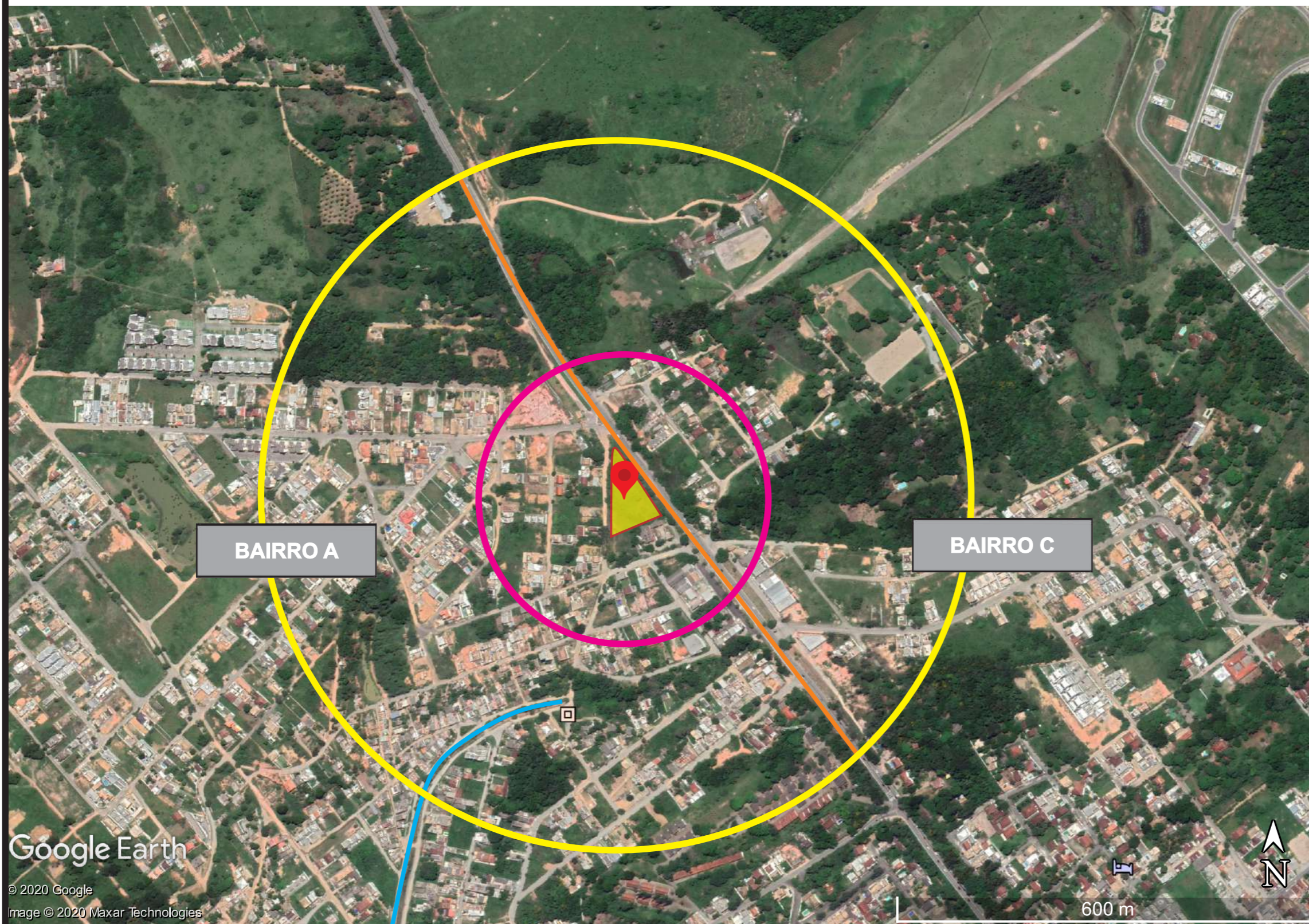
-  - LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
-  - PERÍMETRO DO EMPREENDIMENTO
-  - ÁREA DE INFLUÊNCIA IMEDIATA
-  - ÁREA DE INFLUÊNCIA MEDIATA
-  - PRINCIPAL VIA DE ACESSO (RJ 162)
-  - CORPO HÍDRICO (CANAL)



Roberto de Faria Santos
Roberto de Faria Santos
Engenheiro de Segurança do Trabalho
Eng. Ambiental e Sanitarista
CREA: 2012104554

COORDENADAS UTM:
Datum SIRGAS 2000
Zona: 24K
Longitude: 193597.54 m E
Latitude: 7506154.15 m S

FIGURA 05
MAPEAMENTO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA
IMEDIATA E MEDIATA

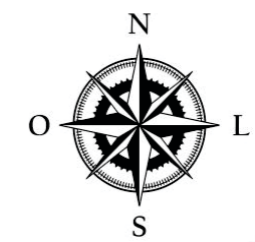


TÍTULO:
ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

EMPREENDIMENTO:
L MARTINS BASTOS COMÉRCIO DE
COMBUSTÍVEIS EIRELI

PROJETO: EIV-01	DATA: SETEMBRO/2020
---------------------------	-------------------------------

- LEGENDA:**
-  - LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
 -  - PERÍMETRO DO EMPREENDIMENTO
 -  - RAIOS DE 500 m
 -  - COMÉRCIO / PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS
 -  - CONDOMÍNIOS / EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS
 -  - Pousadas
 -  - IGREJAS
 -  - PRAÇAS



COORDENADAS UTM:
Datum SIRGAS 2000
Zona: 24K
Longitude: 193597.54 m E
Latitude: 7506154.15 m S

Roberto de Faria Santos
Engenheiro de Segurança do Trabalho
Engº Ambiental e Sanitarista
CREA: 2012104554






Google Earth
© 2020 Google
Image © 2020 Maxar Technologies

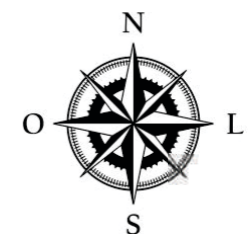
FIGURA 06
MAPEAMENTO DO ENTORNO

TÍTULO:
ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

EMPREENDIMENTO O:
L MARTINS BASTOS COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEIS EIRELI

PROJETO: EIV-01	DATA: SETEMBRO/2020
---------------------------	-------------------------------

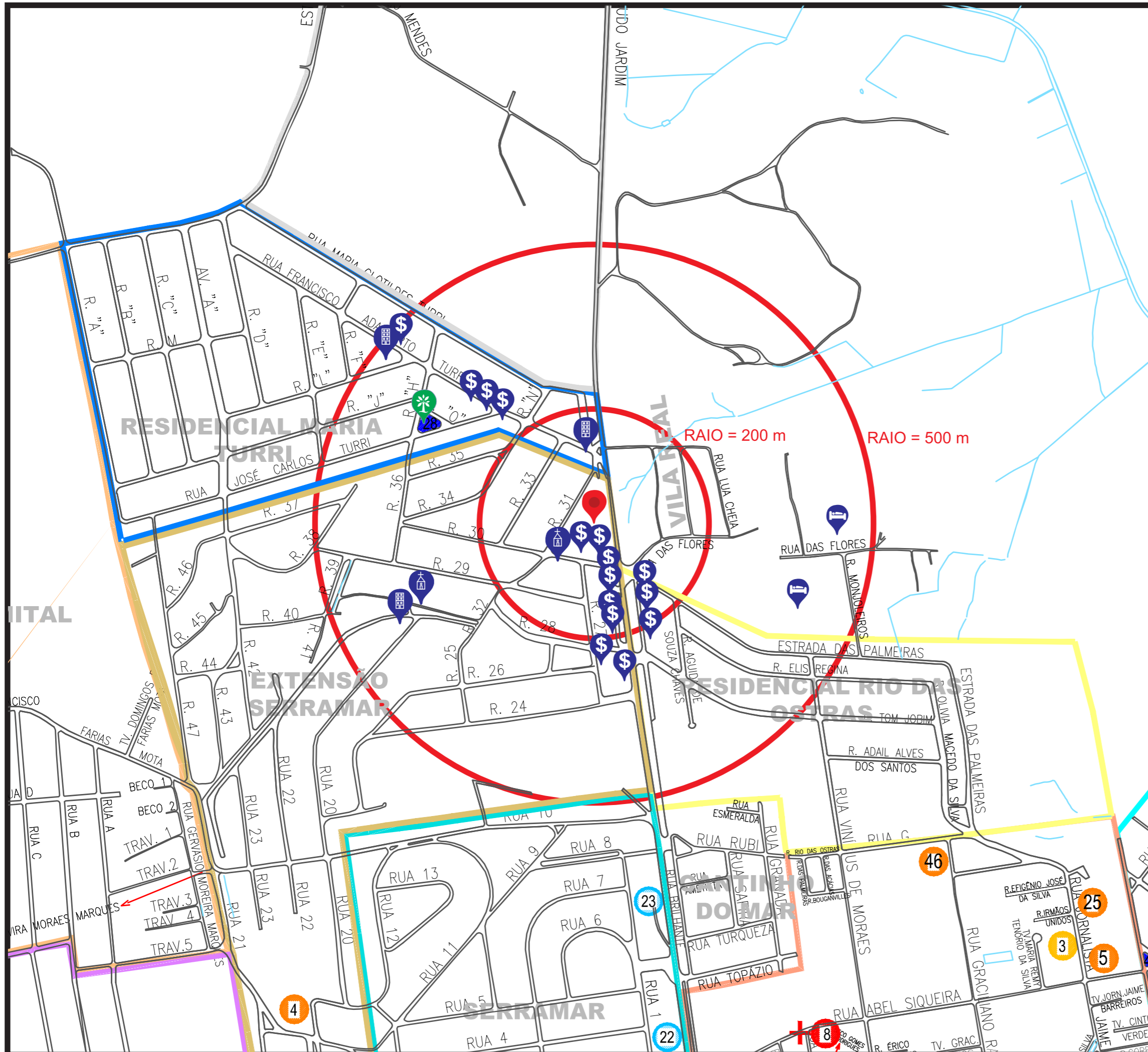
- LEGENDA:**
-  - LOCALIZAÇÃO APROXIMADA DO EMPREENDIMENTO
 -  - COMÉRCIO / PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS
 -  - CONDOMÍNIOS / EDIFÍCIOS COMERCIAIS
 -  - Pousadas
 -  - IGREJAS
 -  - PRAÇA



COORDENADAS UTM:
Datum SIRGAS 2000
Zona: 24K
Longitude: 193597.54 m E
Latitude: 7506154.15 m S

Roberto de Faria Santos
Roberto de Faria Santos
Engenheiro de Segurança do Trabalho
Eng. Ambiental e Sanitarista
CREA: 2012104554

FIGURA 14
MAPEAMENTO DOS EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS



L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

5. Prognóstico	
5.1 Adensamento Populacional	
Mensuração do Adensamento Induzido Pelo Empreendimento:	A operação do empreendimento não afetará especificamente o adensamento populacional, uma vez que a atividade realizada não influência diretamente na decisão da população em ocupar os terrenos disponíveis nos loteamentos residenciais da região.
5.2 Uso do Solo	
Incompatibilidade de Usos:	Não foram identificados impactos de usos não conformes no entorno do empreendimento, considerando o zoneamento municipal.
Atividades Complementares e Similares:	As atividades que são desenvolvidas pelo empreendimento são de responsabilidade de sua própria administração. Porém as atividades realizadas na loja de conveniência serão administradas por terceiros. Como atividade similar ao L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTÍVEIS EIRELI, há cerca de 2,1 km do empreendimento se encontra localizado o POSTO FAZENDA BOSQUE ENCANTADO LTDA. Presume-se que sua operação promoverá a atração de novos empreendimentos que ofereçam serviços relacionados ao ramo, como manutenção de veículos, borracharias, entre outros; tal situação favorecerá o comércio local e beneficiará habitantes de localidades próximas.
Mapeamento do Uso e Ocupação do Solo no Município de Rio das Ostras:	FIGURA 15.
5.3 Ocupação do Solo	
Ventilação:	Não foram observadas alterações no direcionamento das massas de ar da região, visto que a vizinhança imediata é composta por casas e algumas edificações residenciais e comerciais com poucos pavimentos, que não são capazes de causar o enclausuramento urbano.
Poluição Sonora:	Durante a implementação do empreendimento haverá ruído proveniente da movimentação de maquinário e trabalhadores no local. Durante a operação da atividade desenvolvida pelo empreendimento não gerará ruídos além dos que já são comuns à área avaliada, sendo estes devido ao fluxo de veículos na região.

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

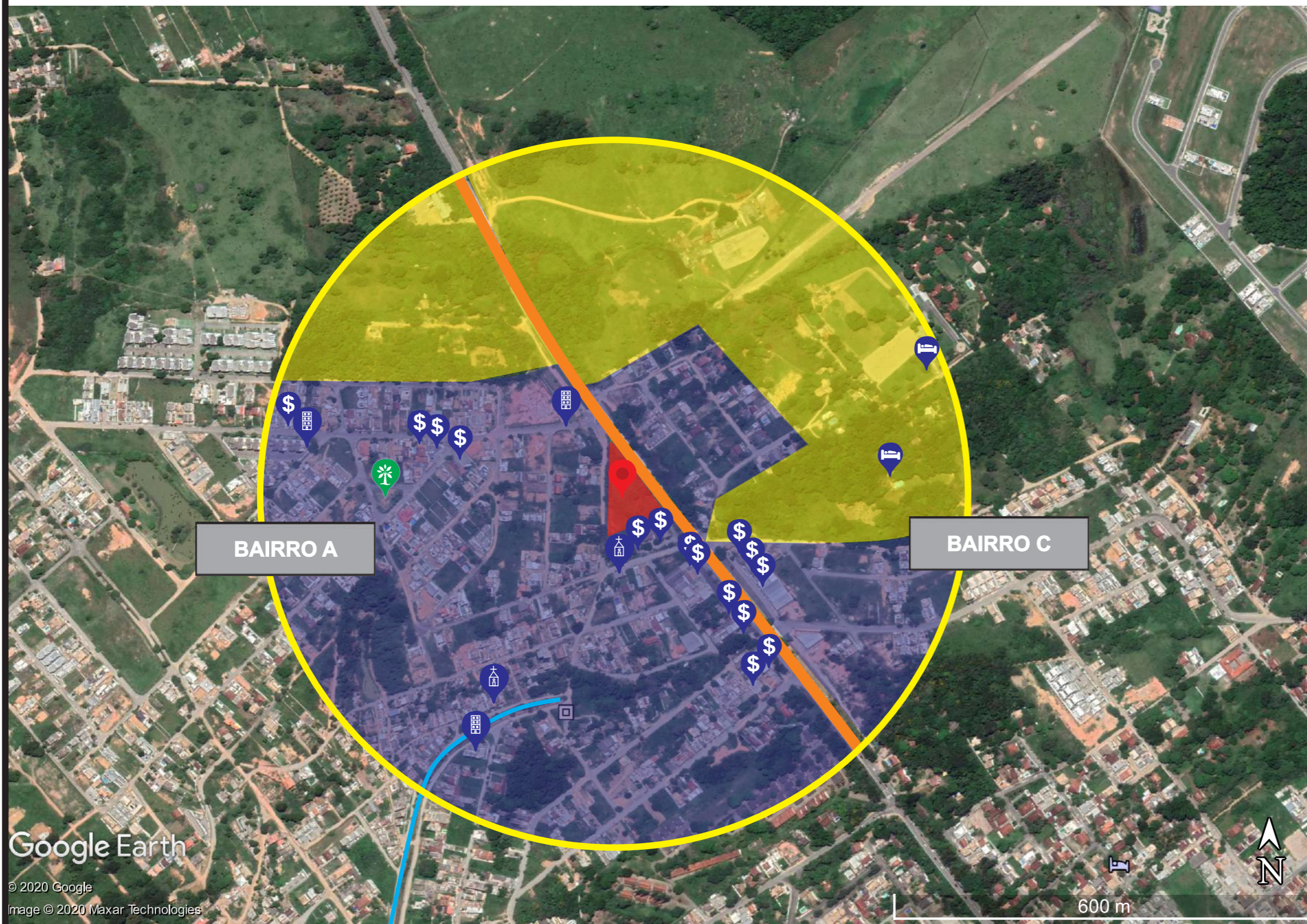
Poluição Atmosférica:	Durante a fase de implementação do empreendimento haverá liberação de material particulado decorrente da construção civil. E na fase de operação do empreendimento presume-se que ocorrerá a liberação de gases na atmosfera provenientes dos respiros que serão instalados junto aos tanques de armazenamento de combustíveis líquidos.
Permeabilidade do Solo:	A área avaliada possui 3.325,00 m ² , sendo 668,03 m ² de área construção, constituindo uma taxa de ocupação de 18,34% e uma taxa de impermeabilização de 50%. Toda a área de operação do empreendimento será pavimentada e disponibilizará de canaletas de drenagem, como estratégia de prevenção para a percolação de efluentes oleosos. Não foram encontrados registros de ocorrência de enchentes na área do empreendimento ou em suas vias de acesso.

TÍTULO:
ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

EMPREENDIMENTO:
L MARTINS BASTOS COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEIS EIRELI

PROJETO: EIV-01	DATA: SETEMBRO/2020
---------------------------	-------------------------------

- LEGENDA:**
-  - LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
 -  - RAI0 DE 500 m
 -  - PRINCIPAL VIA DE ACESSO (RJ 162)
 -  - CORPO HÍDRICO (VALÃO)
 -  - ÁREA DO EMPREENDIMENTO
 -  - ÁREA RESIDENCIAL DE BAIXA OCUPAÇÃO
 -  - ÁREA RESIDENCIAL / PEQUENOS COMÉRCIOS
 -  - COMÉRCIO / PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS
 -  - CONDOMÍNIOS / EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS
 -  - POUSADAS
 -  - IGREJAS
 -  - PRAÇAS



Google Earth
© 2020 Google
Image © 2020 Maxar Technologies

Roberto de Faria Santos
Roberto de Faria Santos
Engenheiro de Segurança do Trabalho
Eng. Ambiental e Sanitarista
CREA: 2012104554

COORDENADAS UTM:
Datum SIRGAS 2000
Zona: 24K
Longitude: 193597.54 m E
Latitude: 7506154.15 m S

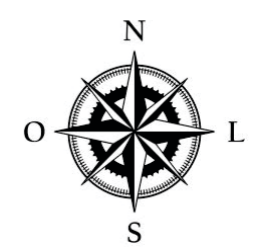


FIGURA 15
MAPEAMENTO DO USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

5.4 Equipamentos Urbanos	
Estimativa de Consumo Mensal de Água Potável:	O consumo mensal de água potável no empreendimento será entorno de 2100 litros, proveniente da concessionária CEDAE. Ressalta-se que também será realizado a captação e o reaproveitamento da água da chuva nas dependências do empreendimento. Haverá uma cisterna com 15 mil m ³ destinada ao armazenamento de águas pluviais e uma caixa d'água com capacidade de 15 mil m ³ .
Estimativa de Volume de Efluentes de Esgotamento Sanitário:	Considerando-se o Projeto Hidrossanitário do empreendimento, onde constam 4 (quatro) banheiros, além de 2 (duas) caixas de gordura, estima-se que a produção mensal de esgoto sanitário seja em média 6.200L/dia.
Estimativa da Vazão de Deságue na Rede de Águas Pluviais:	Conforme dados do Comitê de Bacia Hidrográfica dos Rios Macaé e das Ostras, o período mais chuvoso corresponde ao trimestre dezembro, janeiro e fevereiro. Os eventos de chuvas mais intensas ocorrem nesse período, com picos de até 100 mm em um intervalo de 24 horas, com períodos de recorrência de 8 a 10 anos. Considerando-se que ocorre a captação e o aproveitamento de uma parcela da água da chuva pelo empreendimento, apenas o excedente escoará e infiltrará em aterros de níveis mais baixos. Atualmente, a região na qual a área avaliada está inserida não dispõe de tubulações que compõe a rede municipal de águas pluviais.
Estimativa dos Volumes Diários de Resíduos Orgânicos e Inorgânicos:	A quantidade de resíduos comuns (classe II) gerados pelo empreendimento é compatível com o serviço de coleta municipal. Os resíduos de Construção Civil estarão limitados a fase de instalação do empreendimento, ficam classificados como RCC e terão suas devidas destinações por empresas licenciadas. Os resíduos Classe I (contaminados), que serão gerados durante a fase de operação do empreendimento serão retirados por empresa terceirizada.
Estimativa do Consumo Mensal a Ser Solicitado da Rede de Energia Elétrica:	Considerando a atividade que será realizada na área avaliada, incluindo seus sistemas e equipamentos de iluminação, motores, bombas de combustíveis, ar-condicionado e outros, presume-se que serão consumidos em média 3.000KWh/mês.
Estimativa no Número de Pontos a Serem Adicionados à Rede de Telefonia:	O empreendimento possuirá ao menos 2 (dois) pontos conectados à rede de telefonia.
Estimativa do Consumo Mensal a Ser Solicitado da Rede de Gás Canalizado:	Não se aplica.

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

5.5 Equipamentos Comunitários	
Estimativa de Demanda Por Equipamentos Municipais:	Considerando a atividade desenvolvida pelo empreendimento, não há demandas por equipamentos municipais nos setores da educação, saúde e lazer.
5.6 Paisagem Urbana e Patrimônio Natural e Cultural	
Alterações na Vegetação:	A operação do empreendimento não promove alterações significativas quanto à vegetação existente na área avaliada. Ao redor do empreendimento, observa-se a predominância de vegetação rasteira, alguns arbustos e árvores de porte pequeno/médio.
5.7 Valorização Imobiliária	
Avaliação do Impacto do Empreendimento Sobre o Setor Imobiliário:	Considerando que a área avaliada está em processo de expansão urbana, através do crescimento dos loteamentos residenciais localizados próximos ao empreendimento, presume-se que a operação do L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI favorecerá a valorização imobiliária da região devido a presença dos serviços ofertados no local. Não foram identificados aspectos que possam provocar a expulsão da população residente, uma vez que esta encontra-se em crescimento.
5.8 Circulação e Transporte	
Tráfego Gerado na Fase de Obras:	As obras relacionadas à implementação do empreendimento L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTOVEIS, não promoverão alterações significativas no tráfego da área na qual o empreendimento está instalado, uma vez que o mesmo se encontra afastado das principais zonas de comércio e serviços.
Tráfego Gerado com o Funcionamento do Empreendimento:	A operação do L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI não promove alterações no tráfego da área de forma significativa, uma vez que o empreendimento se encontra afastado das principais zonas de comércio e serviços.
Perfil da Via:	Calçadas: 2,5m - Pista de Rolamento:14m
Acessibilidade e Modificações no Sistema Viário:	O empreendimento possuirá <i>Projeto Viário</i> onde adotará sinalização viária vertical durante todo o período de implantação e operação. Serão utilizadas placas indicando semáforo, sinalização indicando o Posto de combustível, sinalização de entrada e saída de veículos e placas orientando e proibindo o sentido dos veículos. O respectivo <i>Projeto Viário</i> pode ser observado no ANEXO 01 do presente documento.
Estacionamento:	A Planta de Situação do empreendimento indica a demarcação de 5 (cinco) vagas de estacionamento, sendo 1 (uma) vaga para pessoa com deficiência (PCD),1 (uma) vaga para idoso e as demais distribuídas entre vagas para idosos e público em geral.

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

Carga e Descarga:	O empreendimento não conta com vaga demarcada para procedimentos de carga e descarga.
Embarque e Desembarque:	Considerando a atividade que será operada pelo empreendimento, presume-se que instalação de vagas específicas para embarque e desembarque de passageiros não é aplicável ao mesmo.
Demanda por Transporte Coletivo:	Não há previsão de aumento ou diminuição na demanda deste tipo de transporte em decorrência da instalação do empreendimento.
Conexão com o Sistema Viário e Seus Fluxos:	As principais vias relacionadas ao empreendimento e seu entorno são a Rodovia Serramar (RJ-162) e a Rodovia 106. O acesso 01 se dará pela Rodovia 106 (Rodovia Amaral Peixoto), passando pela rotatória localizada no Jardim Campomar e seguindo pela Rodovia Serramar (RJ 162) e por fim chegando ao empreendimento. O acesso 02 se dará vindo pela Rodovia Serramar (RJ-162), de noroeste à sudeste, para os veículos que vierem das localidades Jardim Patrícia e Vila verde. A indicação das conexões com o sistema viário e seus fluxos pode ser verificada na FIGURA 16 a seguir.



Figura 16 - Principais vias de acesso. Fonte: Google Earth 2020

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

5.9 Impacto Socioeconômico na População	
Atividades Econômicas Similares Existentes da Vizinhança Mediata:	Não foram identificadas atividades econômicas similares dentro da Área de Vizinhança Mediata (raio = 500 m). Os postos de combustíveis mais próximos da área avaliada encontram-se com distância superior a 2,1 km.
Impacto Quanto à Disputa de Mercado:	Considerando que o posto de combustível mais próximo está situado a 2,1 km, o empreendimento avaliado não causará impactos negativos às atividades similares.
5.10 Impacto Nas Relações Sociais e de Vizinhança	
Possíveis Conflitos Sociais a Serem Gerados:	Considerando o objetivo operacional do empreendimento, é possível prever que o mesmo não gerará impactos à população do entorno, não sendo necessárias desapropriações de áreas ou pesquisas de opinião para identificação de possíveis conflitos sociais.
5.11 Promoção de Inclusão e Exclusão Social	
Áreas ou Situações de Exclusão Social:	Não foram identificadas áreas ou situações de exclusão social no entorno do empreendimento, uma vez que a vizinhança ao redor do empreendimento se encontra em processo de expansão urbana.
5.12 Identificação e Mensuração dos Impactos	
<p>Na listagem abaixo é possível identificar os impactos proporcionados pelo empreendimento, bem como sua mensuração e a respectiva Matriz de Impacto. Para realizar o levantamento, considerou-se os seguintes critérios de avaliação: fase de ocorrência do impacto, reflexo sobre o ambiente (negativo, positivo e insignificante), periodicidade e magnitude relativa do impacto.</p>	
<p>I. Alteração na Qualidade do Ar por materiais particulados - Na fase de instalação do empreendimento poderão ocorrer impactos na qualidade do ar, como: emissão de material particulado decorrente das atividades de movimentação de solo e transporte de materiais; aumento nas emissões decorrentes da queima de combustíveis de fontes móveis, em consequência da movimentação de veículos e equipamentos a serviço das obras. Para a geração de particulados em decorrência do uso de equipamentos de porte maior, como tratores e caminhões, serão atenuados/mitigados com a dispersão de água, a fim de garantir a taxa de umidade suficiente para uma boa compactação e a redução da emissão de material particulado no interior do terreno.</p>	
<p>Impacto Negativo Baixo</p>	
<p>II. Alteração na Qualidade do Ar por CO₂ e Voc's - Durante a fase de Operação os principais poluentes emitidos (através de automóveis e do armazenamento de combustíveis) são caracterizados como CO₂ e VOC's – composta orgânicos volátil, e conseqüentemente também ocorre a exalação de odores, porém as mesmas ocorrem em pequena escala, sendo insignificantes. Como ponto favorável, o pátio de abastecimento possuirá boa venti-</p>	

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

lação natural facilitando a dispersão dos vapores e odores, dificultando a formação de uma atmosfera explosiva ou contaminada.

Impacto Negativo Baixo

- III. **Contaminação de Solo e Água Subterrânea** - Com a instalação do empreendimento haverá o armazenamento de produtos perigosos (combustíveis e óleo lubrificante), a geração de efluentes líquidos oleosos, resíduos sólidos (classe I e classe II) que, ao serem manipulados de forma incorreta, poderão se infiltrar no solo e vir a causar a contaminação do lençol freático. Além disso, durante a fase de operação do empreendimento, ocorrerá a geração de efluentes líquidos provenientes do esgotamento sanitário.

Impacto Negativo Alto

- IV. **Movimentação de terra e Alteração no uso do solo** - Durante a execução das atividades de movimentação de solo para a construção do empreendimento, o solo poderá sofrer degradações em decorrência tanto da remoção de sua camada superior, como por compactação e ressecamento, com alteração das suas propriedades físico-químicas. Esta degradação acontece devido ao uso intensivo de veículos e máquinas pesadas, movimentação de terra para instalação das fundações e instalação dos tanques subterrâneos.

Impacto Negativo Baixo

- V. **Impermeabilização do solo** - O impacto “impermeabilização do solo” afeta de forma negativa, justamente pela alteração das condições naturais do meio. Sob forma de mitigar tal necessidade, serão concebidos projetos de drenagem conforme ordena a legislação vigente, garantido assim atenuação sobre o meio.

Impacto Negativo Médio

- VI. **Resíduos** - Presume-se que a fase de implantação do empreendimento proporcionará a geração de resíduos sólidos derivados da construção civil, que serão retirados do local por empresa terceirizada devidamente licenciada. A fase de operação ocasionará a geração de resíduos comuns (classe II), como plástico, papel, papelão, resíduos de varrição, entre outros, que serão recolhidos pela coleta pública municipal; e de resíduos perigosos (classe I), como embalagens de lubrificantes, óleo queimado, efluente oleoso, resíduos sólidos contaminados por óleo, entre outros, que são retirados por empresa terceirizada devidamente licenciada, que promoverá a destinação ambientalmente adequada dos mesmos.

Impacto Negativo Médio

- VII. **Risco de acidente Operacional** – Durante a instalação do empreendimento haverá riscos associados à operação do maquinário envolvido na construção do empreendimento e enfoca os operários e demais funcionários diretamente envolvidos nas obras. Todos os funcionários durante a instalação os funcionários estão usando os EPI'S corretos para desenvolverem a atividade. E durante a fase de Operação do empreendimento, os funcionários se-

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

rão capacitados quando haja necessidade e sempre estarão com os EPI'S corretos e obrigatórios.

Impacto Negativo Médio

VIII. **Impactos Urbanísticos** - A atividade de comércio varejista de combustíveis exercida no local não causa impacto urbanístico negativo na região, tendo em vista que a atividade é compatível com as edificações e ocupações no entorno da área em estudo.

Impacto Positivo Baixo

IX. **Iluminação e Ventilação** - Em análise das alterações da ventilação que serão gerados pela edificação, não foram observadas alterações no direcionamento das massas de ar da região, visto que a vizinhança do entorno possui poucas ocupações provenientes dos loteamentos residenciais. O imóvel obedecerá ao limite de altura exigido para a região, bem como sua iluminação e a ventilação das áreas internas do empreendimento, estando todas de acordo com o exigido pela legislação municipal em vigor.

Impacto Insignificante

X. **Paisagem Urbana e Patrimônio Natural e Cultural** - Conforme o Plano Diretor Municipal a área está localizada na Zona de Comércio e Serviços – ZCS-1 onde se verifica a presença de atividades comerciais e de prestação de serviços, próximas a áreas residenciais. Não foram identificados bens de Interesse para o Patrimônio Cultural e Natural do município de Rio das Ostras nas áreas imediatas ou mediatas da área avaliada. Os locais mais próximos estão localizados na região central do município, a mais de 3km de distância. Desta forma, o empreendimento em questão não causará impactos significativos à paisagem urbana e/ou ao patrimônio natural e cultural da cidade.

Impacto Insignificante

XI. **Valorização Imobiliária do entorno** - A presença do empreendimento representará um fator de irradiação positiva no seu entorno, valorizando os imóveis da região, uma vez que a população local é beneficiada pela prestação dos serviços ofertados.

Impacto Positivo Médio

XII. **Impactos Sonoros** - A atividade não interfere quanto aos níveis de ruídos estabelecidos pela norma NBR 10.151. O empreendimento não gerará ruídos além dos que já são comuns à área avaliada, sendo estes compatíveis com os veículos automotores em decorrência do tráfego na região. Contudo, serão respeitados os horários para realização das atividades e os limites máximos permitidos estabelecidos pela legislação vigente. Os impactos sonoros gerados durante a instalação do empreendimento serão devidos ao tráfego de caminhões e operações com veículos e equipamentos pesados para movimentação do solo e maquinário.

Impacto Negativo Baixo

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

XIII. **Vibração** – Na fase de instalação do empreendimento será utilizado como referência para o monitoramento dos níveis de emissão de vibrações pela NBR 12.273/88. A operação da atividade não utiliza nenhum equipamento ou maquinário que produzem choques ou vibrações sensíveis aos limites da propriedade. Portanto, a atividade não causará impactos relacionados ao aumento de vibrações no local.

Impacto Insignificante

XIV. **Sistema Viário** - As principais vias relacionadas ao empreendimento e seu entorno são: Acesso 01 se dá pela Rodovia Amaral Peixoto (Rodovia 106), passando pela rotatória localizada no Jardim Campomar e seguindo pela Rodovia Serramar (RJ 162), sendo assim chegando ao empreendimento. O acesso 02 se dará vindo pela Rodovia Serramar (RJ-162), de noroeste à sudeste, para os veículos que vierem das localidades Jardim Patrícia e Vila verde. Será necessário realizar adequações quanto à sinalização viária no local, uma vez que o empreendimento se encontra em fase de instalação e promoverá alterações ao tráfego de veículos na área avaliada. O empreendimento dispõe de um *Projeto Viário* onde adotará a sinalização viária vertical durante todo o período de implantação e operação do mesmo. Serão utilizadas placas indicando semáforo, sinalização indicando o Posto de combustível, sinalização de entrada e saída de veículos e placas orientando e proibindo o sentido dos veículos. O respectivo Projeto Viário pode ser observado no ANEXO 04 do presente documento.

Impacto Negativo Médio

XV. **Acessibilidade** - O empreendimento segue os requisitos da norma NBR 9050/2015 relativa à acessibilidade de pessoas com mobilidade reduzida, como instalação de passeios adequados, vagas para o estacionamento de veículos, adequação das instalações sanitárias e acesso a estes locais.

Impacto Positivo Alto

XVI. **Estacionamento** - Em sua maioria, os veículos não chegam a estacionar no local, apenas o tempo necessário para o abastecimento do veículo. Em casos de estacionamento ou na realização dos demais serviços do posto, há disponível locais específicos dentro da área do empreendimento (particular), não utilizando o estacionamento público.

Impacto Insignificante

XVII. **Transporte público** - Não Haverá a necessidade de transporte público pelos clientes, ou equipamentos urbanos como parada de ônibus.

Impacto Insignificante

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

Tabela 6 - Matriz de Impacto

MATRIZ DE IMPACTO						
Impactos	Fase de Ocorrência	Negativo	Positivo	Insignifi- cante	Duração	Magnitude
Alteração na Qualidade do Ar por Material Particulado	Instalação				Durante a Fase de Instalação	Baixo
Alteração na Qualidade do Ar por CO2 e VOC's	Operação				Permanente	Baixo
Resíduos	Instalação / Operação				Durante a Fase de Instalação e Operação	Médio
Contaminação de solo e água subterrânea	Operação				Durante a Fase de Operação	Alto
Movimentação de terra e alteração no uso do solo	Instalação				Durante a fase de Instalação	Baixo
Impermeabilização do solo	Instalação / Operação				Permanente	Médio
Risco de Acidente Operacional	Instalação / Operação				Durante a fase de Instalação	Médio
Impactos urbanísticos	Operação				Permanente	Baixo
Iluminação e ventilação	Instalação / Operação				Permanente	Insignificante
Paisagem urbana e patrimônio natural e cultural	Instalação / Operação				Permanente	Insignificante
Valorização imobiliária do entorno	Operação				Permanente	Médio
Impacto sonoro	Instalação / Operação				Durante a Fase de Instalação e Operação	Baixo

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

Vibração	Instalação / Operação				Durante a Fase de Instalação e Ope- ração	Insignificante
Sistema viário	Instalação / Operação				Durante a Fase de Instalação e Ope- ração	Médio
Acessibilidade	Operação				Durante a Fase de Operação	Alto
Estacionamento	Operação				Durante a Fase de Operação	Insignificante
Transporte público	Operação				Permanente	Insignificante

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

6. Mitigação

Na tabela abaixo é possível identificar os impactos relacionados na *Matriz de Impactos* e quais as medidas preventivas, mitigatórias e/ou compensatórias proporcionais aos impactos gerados.

Tabela 7 - Relação dos Impactos e suas Mitigações.

MITIGAÇÃO DOS IMPACTOS			
Impactos	Fase de Ocorrência	Caracterização e Magnitude	Mitigação
Alteração na Qualidade do Ar por Material Particulado	Instalação	Negativo Baixo	Será mitigado com a dispersão de água a fim de controlar a taxa de umidade suficiente para uma boa compactação e a emissão do material particulado no interior do terreno.
Alteração na Qualidade do Ar CO ₂ e Voc's	Operação	Negativo Baixo	O pátio de abastecimento possuirá boa ventilação natural facilitando a dispersão dos vapores e odores, dificultando a formação de uma atmosfera explosiva ou contaminada.
Resíduos	Instalação / Operação	Negativo Médio	Realização do gerenciamento adequados dos resíduos, composto por: segregação na fonte, correto acondicionamento e armazenamento, coleta correspondente com a tipologia dos resíduos (resíduos comuns – coleta urbana municipal; resíduos perigosos – empresa terceirizada licenciada; resíduos de construção civil – empresa terceirizada licenciada), e destinação final ambientalmente adequada.
Contaminação de solo e água subterrânea	Operação	Negativo Alto	Haverá em toda área de operação canaletas para drenagem de efluentes e piso impermeável (Impermeabilização do Solo). Os resíduos líquidos contaminados por óleos, graxas ou combustíveis, serão encaminhados para tratamento à empresas licenciadas e habilitadas.
Movimentação de terra e alteração no uso do solo	Instalação	Negativo Baixo	Visando a um efetivo controle dos processos erosivos que podem ser desencadeados com a movimentação de terra e alteração do uso do solo as medidas mitigadoras que serão aplicadas serão: captação e redirecionamento adequado das águas pluviais; evitar disposição de material terroso junto às linhas de escoamento das águas pluviais.
Impermeabilização do solo	Instalação / Operação	Negativo Médio	Como medida mitigadora o empreendimento disponibilizará de um sistema de captação de água da chuva e canaletas de drenagem de efluentes. Será implantado a instalação de drenagem no trecho da rua-XXXI pavimentada.
Risco de Acidente Operacional	Instalação / Operação	Negativo Médio	Como medida mitigadora os funcionários usarão EPI adequado e quando for necessário o funcionário rece-

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

			berá treinamento para desempenhar a atividade.
Impactos urbanísticos	Operação	Positivo Baixo	Não se aplica.
Iluminação e ventilação	Operação	Insignificante	Não se aplica.
Paisagem urbana e patrimônio natural e cultural	Instalação / Operação	Insignificante	Não se aplica.
Valorização imobiliária do entorno	Operação	Positivo Médio	Não se aplica.
Impacto sonoro	Instalação / Operação	Negativo Baixo	O empreendimento respeitará o nível ruídos estabelecidos pela norma NBR 10.151 e serão respeitados os horários para realização das atividades e os limites máximos permitidos estabelecidos pela legislação vigente.
Vibração	Instalação / Operação	Insignificante	Não se aplica.
Sistema viário	Instalação / Operação	Negativo Médio	O empreendimento implantará o projeto viário onde adotará a sinalização viária vertical durante todo o período de implantação e operação do mesmo. Serão utilizadas placas indicando semáforo, sinalização indicando o Posto de combustível, sinalização de entrada e saída de veículos e placas orientando e proibindo o sentido dos veículos. Sendo assim, será implantado o projeto executivo de pavimentação, drenagem e sinalização viária, contemplando o trecho entre a RJ 162 e Av. XXX e XXXII, incluindo suas emboaduras e as calçadas de ambos os lados da Av. XXXI.
Acessibilidade	Operação	Positivo Alto	Não se aplica.
Estacionamento	Operação	Insignificante	Não se aplica.
Transporte público	Operação	Insignificante	Não se aplica.

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

7. Conclusão

Considerando o levantamento das informações presentes neste Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV, a atividade a ser desenvolvida pelo empreendimento está condizente com a Lei de Zoneamento do Município. Não foram observadas alterações no adensamento populacional, ocupação do solo, na circulação ou demanda por equipamentos urbanos e comunitários, contudo haverá uma alteração na sinalização viária do local.

O impacto negativo referente ao sistema viário, a L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI, adotará como medida a execução do projeto viário bem como a pavimentação, drenagem e sinalização viária, contemplando o trecho entre a RJ 162 e Av. XXX (Rua 31) e XXXI (Rua 30), incluindo suas embocaduras e as calçadas de ambos os lados da Av. XXXI.

Todos os demais impactos negativos gerados pelas fases de instalação e operação do L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI possuem estratégias compostas por ações que visam à mitigação e/ou prevenção dos mesmos. Considerando o comprometimento da qualidade do solo e água subterrânea, proveniente de vazamentos de combustíveis que atinjam o lençol freático, e da geração de resíduos sólidos e líquidos, o posto de serviço se compromete em realizar as adequações necessárias para a prevenção do risco, utilizando todos os recursos necessários para amenizar e minimizar os impactos gerados, como: impermeabilização do solo na área operacional; instalação de canaletas drenagem oleosa; promoção do tratamento dos efluentes oleosos pelo sistema separador de água e óleo; gestão adequada de seus resíduos sólidos; disponibilização de equipamentos e sistemas de armazenamento de combustíveis especiais, de boa qualidade e em boas condições de conservação; entre outras estratégias que vierem a ser aplicáveis objetivando a minimização do risco de ocorrência do impacto.

A operação do empreendimento na área avaliada também promove a ocorrência de impacto positivo como a valorização imobiliária da região, uma vez que sua presença representará um fator de irradiação positiva no seu entorno, devido à prestação dos serviços ofertados que beneficiarão a população local.

De acordo com as informações apresentadas, conclui-se que a implantação do posto de serviço no local não contribuirá para a degradação ambiental nos meios físicos, químicos e biológicos da sua área de vizinhança.

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

Responsabilidade Técnica Pela Elaboração

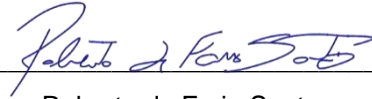
Elaboração:

Este documento foi elaborado pelo corpo técnico da **GARDENER CONSULTORIA E SERVIÇOS EIRELI.**

Local e Data:

Macaé, 25 de setembro de 2020.

Responsável Técnico:



Roberto de Faria Santos

Engenheiro Ambiental e Sanitarista

CREA N.º 2012104554

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

ANEXO 1

ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA – ART



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-RJ

**ART de Obra ou Serviço
2020200154909**

INICIAL

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro

1. Responsável Técnico

ROBERTO DE FARIA SANTOS

Título profissional:
**ENGENHEIRO SANITARISTA E AMBIENTAL
ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO**

RNP: **2011799520**

Registro: **2012104554**

Empresa contratada:

Registro: -

2. Dados do contrato

Contratante: **L MARTINS MASTOS COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEIS EIRELI**

CPF/CNPJ: **33561213000141**

RUA 31

Complemento: **ESQUINA COM A RJ 162, S/N, LOT**

Bairro: **LOTEAMENTO EXTE N°: SN**

Cidade: **RIO DAS OSTRAS**

UF: **RJ NSAO DO SERRAMAR**

CEP: **28890890**

Contrato: **01**

Celebrado em: **25/09/2020**

Tipo de Contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO**

Valor do Contrato: **R\$ 1.000,00**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA 31

Complemento: **ESQUINA COM A RJ 162, S/N, LOT**

Bairro: **LOTEAMENTO EXTE N°: SN**

Cidade: **RIO DAS OSTRAS**

UF: **RJ NSAO DO SERRAMAR**

CEP: **28890890**

Data de Início: **25/09/2020** Previsão de término: **25/09/2021**

Finalidade: **AMBIENTAL**

Proprietário: **L MARTINS MASTOS COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEIS EIRELI**

CPF/CNPJ: **33561213000141**

4. Atividade técnica

12 CONSULTORIA
36 LAUDO TECNICO
73 OUTROS
175 OUTROS
250 IMPACTOS AMBIENTAIS

Quantidade	Unidade	Pavimento
0,01	un	1

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DO ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA (EIV), REFERENTE À INSTALAÇÃO DE UM POSTO DE COMBUSTÍVEIS, NO MUNICÍPIO DE RIO DAS OSTRAS.

6. Declarações

Cláusula compromissória: qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei nº 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-RJ, nos termos do respectivo regulamento por arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.
Acessibilidade: Declara a aplicabilidade das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de classe

NENHUMA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Rio das Ostras, 25 de setembro de 2020

ROBERTO DE FARIA SANTOS - 04181009777

L MARTINS MASTOS COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEIS EIRELI - 33561213000141

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea-RJ: www.crea-rj.org.br/servicos/autenticidade
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-rj.org.br/servicos/autenticidade.

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.crea-rj.org.br
Tel: (21) 2179-2007

atendimento@crea-rj.org.br
Rua Buenos Aires, 40 - Rio de Janeiro - RJ





Cedente		CREA-RJ - CONS. REG. ENG. E AGRONOMIA - CNPJ: 34.260.596/0001-80			Vencimento	Valor do documento
Rua Buenos Aires 40 - Centro - Rio de Janeiro-RJ CEP: 20070-022					05/10/2020	88.78
(-) desconto / abatimento	(-) outras deduções	(+) mora / multa			(+) outros acréscimos	(=) Valor cobrado
Data do documento	Nº documento	Tipo doc.	Aceite	Data proces.	Nosso número	
25/09/2020	28078570000920614	RC	N	25/09/2020	28078570000920614-5	
Uso do Banco	Carteira	Moeda	Quantidade	x Valor	Agência/Código Cedente	
	017/027	R\$			1769-8 / 260345-4	
Nome do sacado				Registro	CPF/CNPJ	
ROBERTO DE FARIA SANTOS				2012104554	041.810.097-77	
Endereço				Município		
AVENIDA ATLANTICA 1882 AP 102				CAVALEIROS		
Município				UF	CEP	
MACAE				RJ	27920-390	
Instruções de responsabilidade do cedente						
ART 2020200154909						

NÃO ACEITAR APÓS O VENCIMENTO. Desconsiderar se quitado.



Este recibo somente terá validade com a autenticação mecânica ou acompanhado do recibo de pagamento emitido pelo Banco Recebimento através do cheque nº do banco Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque pelo banco sacado.

Autenticação mecânica - Recibo do sacado



001-9

00190.00009 02807.857004 00920.614179 1 8399000008878

Local de pagamento		PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.			Vencimento	05/10/2020
Cedente		CREA-RJ - CONS. REG. ENGENHARIA E AGRONOMIA - CNPJ: 34.260.596/0001-80			Agência / Código cedente	1769-8 / 260345-4
Data do documento	Nº documento	Tipo doc.	Aceite	Data proces.	Nosso número	
25/09/2020	28078570000920614	RC	N	25/09/2020	28078570000920614-5	
Uso do Banco	Carteira	Moeda	Quantidade	x Valor	(-) Valor documento	
	017/027	R\$			88.78	
Instruções de responsabilidade do cedente				(27) (-) Desconto / Abatimento		
ART 2020200154909				(35) (-) Outras deduções		
				(19) (+) Mora / Multa		
				(+) Outros acréscimos		
				(=) Valor cobrado		
NÃO ACEITAR APOS O VENCIMENTO. Desconsiderar se quitado.						
Sacado		ROBERTO DE FARIA SANTOS			CPF/CNPJ: 041.810.097-77	
		AVENIDA ATLANTICA 1882 AP 102				
		27920-390 CVALEIROS - MACAE RJ			REGISTRO: 2012104554	
Sacador / Avalista						

Autenticação mecânica - Ficha de compensação





Pagamento realizado com sucesso

Veja seu comprovante



Código de barras:

00190.00009 02807.857004 00920.614179 1
83990000008878

Banco:

001 - BANCO DO BRASIL SA

Beneficiário:

CONSELHO REGIONAL DE
ENGENHARIA E AGRONO

Data do pagamento

25/09/2020

Data de vencimento:

05/10/2020

Valor total a cobrar

R\$ **88,78**

Valor nominal:

R\$ 88,78

Valor pago anteriormente:

R\$ 0,00

Dados do beneficiário original



Dados do pagador original



Dados do pagador efetivo



Data/Hora da transação:

25/09/2020 - 17:10:19h

Autenticação bancária:

05202691710100540395994

COMPARTILHAR

NOVO PAGAMENTO

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

ANEXO 2

DOCUMENTOS DO ENGENHEIRO (CREA)

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

República Federativa do Brasil
Serviço Público Federal
Conselho Federal de Engenharia e Agronomia
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
Carteira de Identidade Profissional

CREA-RJ
Registro Crea Nº
2012104554

Nome
ROBERTO DE FARIA SANTOS

Data do Registro no Crea-RJ
17/03/2013

Título Profissional
**ENGENHEIRO SANITARISTA E AMBIENTAL
ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO
TECNICO EM MEIO AMBIENTE**

Registro Nacional
2011799520
Data de Emissão
20/07/2017

Roberto de Faria Santos
Roberto de Faria Santos
Engenheiro de Segurança do Trabalho
Engº Ambiental e Sanitarista
CREA: 2012104554

República Federativa do Brasil
Serviço Público Federal
Conselho Federal de Engenharia e Agronomia
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
Carteira de Identidade Profissional

CREA-RJ
Crea de Registro
CREA-RJ

Nome
ROBERTO DE FARIA SANTOS

Filiação
**NILCEMAR DE FARIA SANTOS
ROBERTO PEREIRA DOS SANTOS**

Nascimento CPF Doc. de Identidade
03/02/1975 041.810.097-77 00405101047 (EET/PA/RJ)

Nacionalidade
BRASILEIRA

Naturalidade
RIO DE JANEIRO RJ

Tipo Sang. Título de Eleitor
090750280345

Roberto de Faria Santos
Roberto de Faria Santos
Engenheiro de Segurança do Trabalho
Engº Ambiental e Sanitarista
CREA: 2012104554

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

ANEXO 3

DECLARAÇÃO – VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

DECLARAÇÃO

Veracidade das informações prestadas.

O **L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELLI**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ nº 33.561.213/0001-41, estabelecido na Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162, BAIRRO A - Extensão do Serramar, no município de Rio das Ostras/RJ, representado neste ato por seu sócio LEONARDO MARTINS BASTOS, brasileiro, portador do documento de identidade de nº 095549929, expedido por DETRAN/RJ, inscrito no CPF sob o nº 029.608.817-02, residente e domiciliada na Rua Gonçalves dias, nº 40, Centro, Nova Friburgo-RJ; declaro para fins de direito, sob penas da lei, e em atendimento ao item 1.2 da Resolução SECPLAN 01/2016, que as informações constantes no documento apresentado (Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV) são verdadeiras e autênticas com a realidade à época. Fico ciente através desse documento que a falsidade dessa declaração configura crime previsto no Código Penal Brasileiro, e passível da forma da Lei.

Nada mais a declarar e ciente das responsabilidades pelos esclarecimentos prestados, firmo a presente declaração.

Macaé, 25 de setembro de 2020.

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELLI

CNPJ: 33.561.213/0001-41

LEONARDO MARTINS BASTOS

CPF: 029.608.817-02

Sócio.

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162


Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA
CÉDULA DE IDENTIDADE DE MÉDICO
Documento de Identidade nos termos da Lei nº 6.206/79

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO
ESTADO DO RIO DE JANEIRO



NOME
LEONARDO MARTINS BASTOS

CSM Nº
52-64148-0

DATA DE INSCRIÇÃO
16/10/1997

VIA
1

DATA DE NASCIMENTO
22/05/1973

Leonardo M Bastos
ASSINATURA DO PORTADOR

FILIAÇÃO
AMARO SILVINO DA PAIXÃO BASTOS
VILMA MARTINS BASTOS

NATURALIDADE
NITERÓI-RJ

RG
095549929/IFP-RJ

DATA DE EXPEDIÇÃO	TÍTULO DE ELEITOR	SEÇÃO	ZONA
30/05/1990	91678570396	0173	026

CPF
02960881702

LOCAL E DATA DE EXPEDIÇÃO
RIO DE JANEIRO-RJ, 10/12/2010

[Signature]
ASSINATURA DO PRESIDENTE

CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA

L MARTINS BASTOS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS EIRELI

Rua 31, S/N, Lote 06, Quadra 041, esquina com a RJ 162

Bairro Extensão do Serramar – Rio das Ostras/ RJ

CNPJ: 33.561.213/0001-41

ANEXO 4

PROJETO VIÁRIO

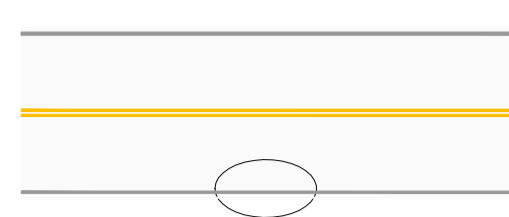
SINALIZAÇÃO VERTICAL A IMPLANTAR

LAYOUT DA PLACA	DIMENSÃO (m)	QUANT.	Nº	FIXAÇÃO		TIPO	ESPECIFICAÇÃO DAS PLACAS
				ALTA	BAXA		
	0,60 x 0,60	3	1,08m	X		2 SUPORTE G-7	<p>Película: FUNDO VERMELHO E TARJAS BRANCAS TIPO I PRISMÁTICO ABNT 14644.2013. LEGENDAS E SÍMBOLOS NA COR PRETA TIPO IV ABNT 14644.2013.</p> <p>Chapa: Em chapa de aço nº18, tratada quimicamente com pintura eletrolítica na cor preto fosco com espessura mínima de 50 micras que passara por processo de secagem em estufa a 200°C. A película deve manter inalterada sua qualidade e refletividade pelo período mínimo de sete anos conforme NBR 14644.2013.</p>
	0,80m Ø	2	1,28m	X		2 SUPORTE G-7	<p>Película: FUNDO BRANCO E TARJAS VERMELHAS TIPO I PRISMÁTICO ABNT 14644.2013. LEGENDAS E SÍMBOLOS NA COR PRETA TIPO IV ABNT 14644.2013.</p> <p>Chapa: Em chapa de aço nº18, tratada quimicamente com pintura eletrolítica na cor preto fosco com espessura mínima de 50 micras que passara por processo de secagem em estufa a 200°C. A película deve manter inalterada sua qualidade e refletividade pelo período mínimo de sete anos conforme NBR 14644.2013.</p>
	0,80m Ø	3	1,50m	X		3 SUPORTE G-7	<p>Película: FUNDO BRANCO E TARJAS VERMELHAS TIPO I PRISMÁTICO ABNT 14644.2013. LEGENDAS E SÍMBOLOS NA COR PRETA TIPO IV ABNT 14644.2013.</p> <p>Chapa: Em chapa de aço nº18, tratada quimicamente com pintura eletrolítica na cor preto fosco com espessura mínima de 50 micras que passara por processo de secagem em estufa a 200°C. A película deve manter inalterada sua qualidade e refletividade pelo período mínimo de sete anos conforme NBR 14644.2013.</p>
	0,70 x 1,00	1	0,70m	X		1 SUPORTE G-7	<p>Película: FUNDO BRANCO E TARJAS VERMELHAS TIPO I PRISMÁTICO ABNT 14644.2013. LEGENDAS NA COR TIPO IV ABNT 14644.2013.</p> <p>Chapa: Em chapa de aço nº18, tratada quimicamente com pintura eletrolítica na cor preto fosco com espessura mínima de 50 micras que passara por processo de secagem em estufa a 200°C. A película deve manter inalterada sua qualidade e refletividade pelo período mínimo de sete anos conforme NBR 14644.2013.</p>
	0,70 x 1,00	1	0,70m	X		1 SUPORTE G-7	<p>Película: FUNDO BRANCO E TARJAS VERMELHAS TIPO I PRISMÁTICO ABNT 14644.2013. LEGENDAS NA COR TIPO IV ABNT 14644.2013.</p> <p>Chapa: Em chapa de aço nº18, tratada quimicamente com pintura eletrolítica na cor preto fosco com espessura mínima de 50 micras que passara por processo de secagem em estufa a 200°C. A película deve manter inalterada sua qualidade e refletividade pelo período mínimo de sete anos conforme NBR 14644.2013.</p>

LAYOUT DA PLACA	DIMENSÃO (m)	QUANT.	Nº	FIXAÇÃO		TIPO	ESPECIFICAÇÃO DAS PLACAS
				ALTA	BAXA		
	1,00 x 0,70	2	1,40m	X		2 SUPORTE G-7	<p>Película: FUNDO AMARELO TIPO I PRISMÁTICO ABNT 14644.2013. LEGENDAS E TARJAS NA COR PRETA TIPO IV ABNT 14644.2013.</p> <p>Chapa: Em chapa de aço nº18, tratada quimicamente com pintura eletrolítica na cor preto fosco com espessura mínima de 50 micras que passara por processo de secagem em estufa a 200°C. A película deve manter inalterada sua qualidade e refletividade pelo período mínimo de sete anos conforme NBR 14644.2013.</p>
	0,70 x 1,00	1	1,40m	X		2 SUPORTE G-7	<p>Película: FUNDO AMARELO TIPO I PRISMÁTICO ABNT 14644.2013. LEGENDAS E TARJAS NA COR PRETA TIPO IV ABNT 14644.2013.</p> <p>Chapa: Em chapa de aço nº18, tratada quimicamente com pintura eletrolítica na cor preto fosco com espessura mínima de 50 micras que passara por processo de secagem em estufa a 200°C. A película deve manter inalterada sua qualidade e refletividade pelo período mínimo de sete anos conforme NBR 14644.2013.</p>
	0,70 x 1,00	2	1,40m	X		2 SUPORTE G-7	<p>Película: FUNDO AMARELO TIPO I PRISMÁTICO ABNT 14644.2013. LEGENDAS E TARJAS NA COR PRETA TIPO IV ABNT 14644.2013.</p> <p>Chapa: Em chapa de aço nº18, tratada quimicamente com pintura eletrolítica na cor preto fosco com espessura mínima de 50 micras que passara por processo de secagem em estufa a 200°C. A película deve manter inalterada sua qualidade e refletividade pelo período mínimo de sete anos conforme NBR 14644.2013.</p>
	1,00 x 0,70	1	2,10m	X		1 SUPORTE G-7	<p>Película: FUNDO AZUL TIPO I PRISMÁTICO ABNT 14644.2013. LEGENDAS E TARJAS NA COR PRETA TIPO IV ABNT 14644.2013.</p> <p>Chapa: Em chapa de aço nº18, tratada quimicamente com pintura eletrolítica na cor preto fosco com espessura mínima de 50 micras que passara por processo de secagem em estufa a 200°C. A película deve manter inalterada sua qualidade e refletividade pelo período mínimo de sete anos conforme NBR 14644.2013.</p>
	1,00 x 0,70	1	1,40m	X		1 SUPORTE G-7	<p>Película: FUNDO AZUL TIPO I PRISMÁTICO ABNT 14644.2013. LEGENDAS E TARJAS NA COR PRETA TIPO IV ABNT 14644.2013.</p> <p>Chapa: Em chapa de aço nº18, tratada quimicamente com pintura eletrolítica na cor preto fosco com espessura mínima de 50 micras que passara por processo de secagem em estufa a 200°C. A película deve manter inalterada sua qualidade e refletividade pelo período mínimo de sete anos conforme NBR 14644.2013.</p>

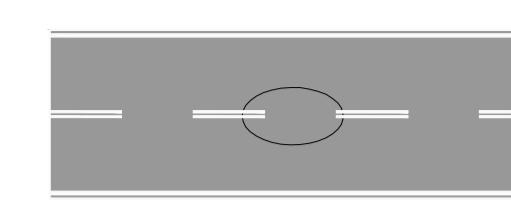
Para sinalização Horizontal :

Linha de bordo (LBO)



A LBO delimita, através de linha contínua, a parte da pista destinada ao deslocamento dos veículos, estabelecendo seus limites laterais. Cor **Branca**. Dimensões A largura da linha varia conforme a velocidade regulamentada na via, conforme quadro a seguir:
VELOCIDADE – v (km/h)
LARGURA DA LINHA – l (m)
 v < 80 0,10
 v ≥ 80 0,15
Obs.: Pode ser utilizada largura maior, em casos em que estudos de engenharia indiquem sua necessidade, por questões de segurança. Considerando os dados técnicos a opção sugerida é utilizar a LBO com largura de **0,10m**.

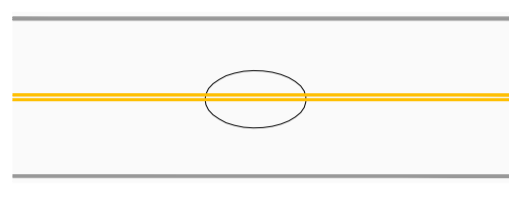
Linha simples seccionada (LMS-2)



Definição A LMS-2 ordena fluxos de mesmo sentido de circulação, delimitando o espaço disponível para cada faixa de trânsito e indicando os trechos em que a ultrapassagem e a transposição são permitidas. Cor **Branca**. Dimensões: Esta linha deve ter medidas de traço e espaçamento (intervalo entre traços), definidas em função da velocidade regulamentada na via, conforme quadro a seguir:

VELOCIDADE v (km/h)	LARGURA l (m)	CADÊNCIA t : e	TRAÇO t (m)	ESPAÇAMENTO e (m)
v < 60	0,10*	1' : 2"	1'	2"
		1' : 2"	2'	4"
		1' : 3"	2'	6"
60 ≤ v < 80	0,10**	1' : 2"	3'	6"
		1' : 3"	2'	6"
		1' : 3"	3'	9"
v ≥ 80	0,15	1' : 3"	3'	9"
		1' : 3"	4'	12"

Linha dupla contínua (LFO-3)

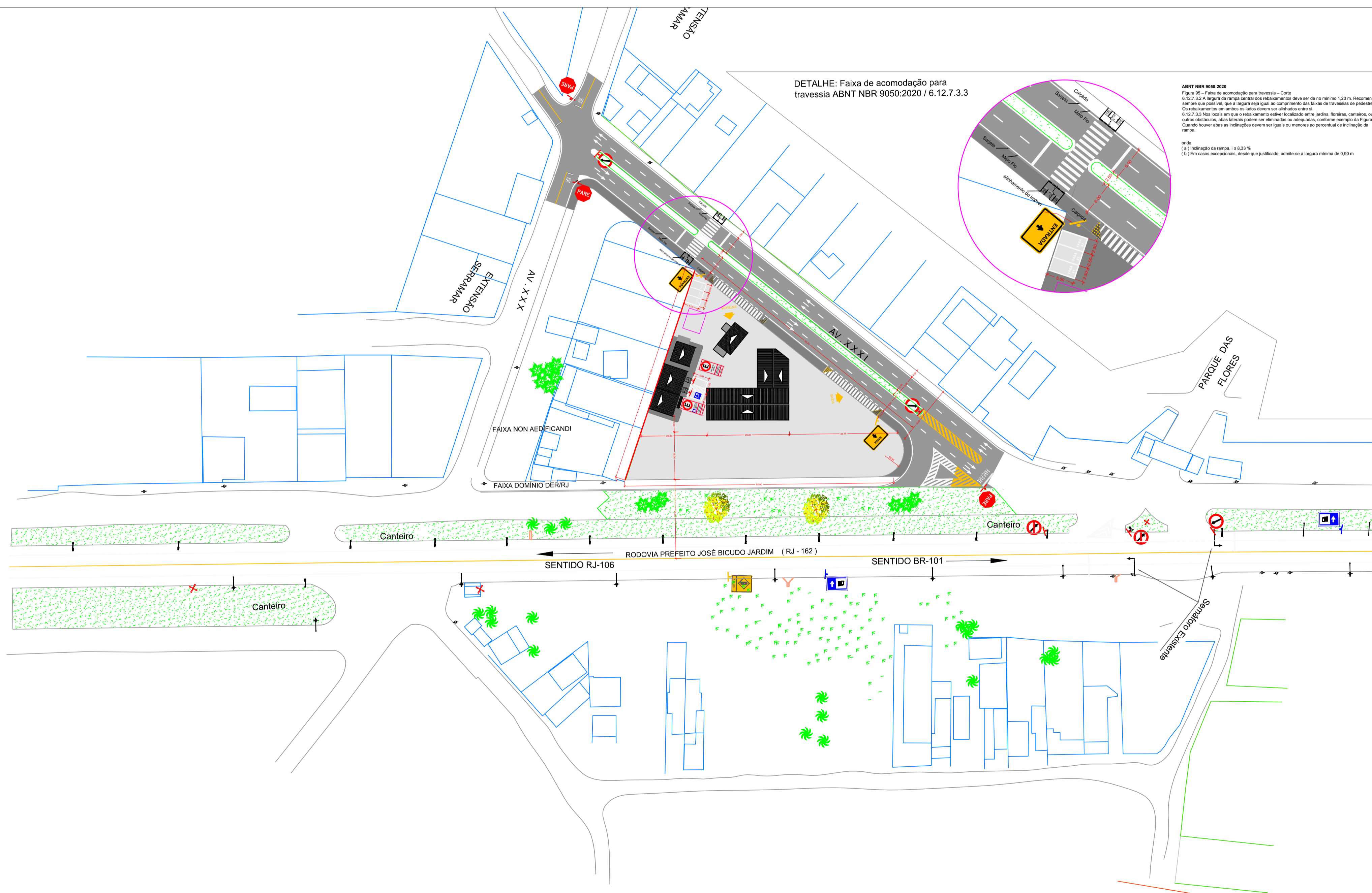


A LFO-3 divide fluxos opostos de circulação, delimitando o espaço disponível para cada sentido e regulamentando os trechos em que a ultrapassagem e os deslocamentos laterais são proibidos para os dois sentidos, exceto para acesso a imóvel laterais. Cor **Amarilla**. Dimensões A largura (l) das linhas e a distância (d) entre elas é de no mínimo 0,10 m e no máximo de 0,15 m. Princípios de utilização A LFO-3 deve ser utilizada em toda a extensão ou em trechos de via com sentido duplo de circulação, com largura igual ou superior a 7,00 m e/ou volume veicular significativo, nos casos em que é necessário proibir a ultrapassagem em ambos os sentidos.

Princípios de utilização:
 A LMS-2 pode ser utilizada em toda extensão ou em trechos de via de sentido único de circulação ou de via de sentido duplo com mais de uma faixa por sentido, onde a transposição e a ultrapassagem entre faixas de mesmo sentido são permitidas.
 Colocação As larguras das faixas de trânsito são definidas em função da composição do tráfego e dos níveis de desempenho do fluxo veicular, devendo-se evitar variações na largura e no número de faixas, mantendo-se a continuidade.
 Em condições normais são recomendadas as seguintes larguras:



22°31'24.4"S 41°58'43.5"W



NOTA:
 Após o asfaltamento da Av. XXXI (Rua 31) este requerente se compromete a executar a sinalização horizontal, como forma mitigadora.

ASSUNTO:	PROJETO DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA / CONFORME RESOLUÇÃO CONTRAN Nº38, DE MAIO DE 1998	Continuação de Processo
		Processo 11032/2019 - Fis. Rubrica

APROVAÇÃO:
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DAS OSTRAS

TÍTULO DO PROJETO:
PROJETO DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA PARA EDIFICAÇÃO COMERCIAL DE POSTO DE COMBUSTÍVEL, SITUADO NA AVENIDA XXXI, S/Nº LOTE 06 DA QUADRA 41, DO LOTEAMENTO EXTENSÃO DO SERRAMAR (BAIRRO A) EM ZONA DE USO : ZCSI - RIO DAS OSTRAS - RJ. ZR-1/ZM-1

ESCALA:	1:500	Nº PRANCHA:	01	PLANTA DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA E CIRCULAÇÃO
DATA:	NOVEMBRO / 2019			

PROPRIETÁRIO (S):
 LEONARDO MARTINS BASTOS
 RG: 52641480-CRM/RJ CPF: 029.668.817-02

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA AUTORIA DE PROJETO:
 ANTONIO CLAUDIO MARQUES (SINALIZAÇÃO VIÁRIA) - CRT-RJ 200737144

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA DE SINALIZAÇÃO:
 ANTONIO CLAUDIO MARQUES (SINALIZAÇÃO VIÁRIA) - CRT-RJ 200737144

Declaro perante a lei, que a aprovação do projeto, não implica no reconhecimento por parte da Prefeitura do Direito de Propriedade do terreno.